



Adosada en venta en Mijas

830.000 €

Referencia: R5223505 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 20m² Construido: 139m² Terraza: 52m²





Costa del Sol, El Chaparral

Nueva y Moderna Adosada en Eden Resort, El Chaparral, Primera Línea de Playa en Mijas Propiedad con licencia de alquiler ya concedida en uno de los pocos complejos modernos junto al mar de toda la costa. Esta adosada de tres dormitorios se encuentra dentro de Eden Resort, una comunidad contemporánea junto al campo de golf de El Chaparral y a poca distancia de la playa, La Cala y el nuevo club deportivo. La vivienda se distribuye en dos plantas, con interiores luminosos, ventanas de suelo a techo y una conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores. La planta principal ofrece una cocina de concepto abierto junto al salón, con salida directa al jardín privado y a una terraza soleada, ideal tanto para el día a día como para el uso vacacional. En la planta superior se encuentran los dormitorios, incluido el dormitorio principal con su propio baño. Los otros dormitorios son amplios y comparten un baño moderno con vista al mar. En la planta principal también hay un lavadero independiente y un aseo de invitados para mayor comodidad. La vivienda cuenta con acabados de calidad, como suelos de porcelana, doble acristalamiento, sistema de aerotermia para climatización y persianas eléctricas. Además, dispone de un garaje subterráneo con plaza privada y trastero. El Resort ofrece a los propietarios acceso a un moderno club deportivo con gimnasio, spa, sauna, pistas de tenis, putting green y una zona adicional de piscina, todo rodeado de jardines paisajísticos. Los amantes del golf tienen el Club de Golf El Chaparral a un corto paseo, y La Cala de Mijas se encuentra a pocos minutos en coche. Una oportunidad excepcional de adquirir una vivienda moderna y nueva en una ubicación costera donde prácticamente todo está a un paso. Perfecta como residencia habitual, segunda vivienda o como inversión con gran potencial gracias a la licencia de alquiler ya concedida.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Elevar	Sureste	Fría de aire acondicionado
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza		Calefacción central
Televisión satelital		
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Recepción las 24 horas		
Armarios empotrados		
Wifi		
Lavadero		
Jacuzzi		
Barbacoa		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Gimnasia		
Domotica		
Tenis de remo		
Pista de tenis		
Sauna		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Mar	Junto a la playa	Excellent
Jardín	Cerca del golf	Nueva construcción
Piscina	Urbanización	
Bosque	Cerca de las tiendas	
Playa	Cerca de las escuelas	
Golf	Cerca del mar	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca del bosque	
	Frente a la playa	
	Golf de primera línea	
	Complejo de playa de primera línea	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Completamente Amueblada	Fully Fitted
Heated	Opcional	
Indoor		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Underground
Private	Seguridad de 24 horas	Cochera
Ajardinado	Sistema de alarmas	Private
Facil mantenimiento	Persianas	More Than One
	Teléfono de entrada	Covered



Caja fuerte

Comunal
Calle
EV charge point

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono

Categoría

Inversión
Lujo
Reventa
Contemporáneo
Frente a la playa
Golf