



Herenhuis te koop in Mijas

828.000 €

Referentie: R5223505 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 20m² Perceelgrootte: 139m² Terras: 52m²





Costa del Sol, El Chaparral

WITH RENTAL LICENSE!

New and Modern Townhouse in Eden Resort, El Chaparral, Beachfront Mijas

A fully licensed rental property in one of the coast's very few modern beachfront complexes. This three bedroom townhouse sits within Eden Resort, a contemporary community next to El Chaparral Golf and within walking distance of the beach, La Cala, and the new sports club.

The home is distributed over two levels with bright interiors, floor to ceiling windows, and an easy flow between living spaces and the outdoors. The main floor has an open plan kitchen and living room that extends onto a private garden and a sunny terrace, making it ideal for everyday living or holiday use.

Upstairs you'll find the bedrooms, including a comfortable main suite with its own bathroom. The additional bedrooms are generous in size and share a modern bathroom with a sea view.

There is also a separate laundry room and guest toilet on the main level for comfort and practicality.

The house is equipped with quality finishes including porcelain flooring, double glazing, aerothermal air conditioning, and electric shutters and comes with underground garage with private parking and storage.

The Resort gives owners access to a modern sports club with gym, spa, sauna, tennis courts, putting green and an additional pool area, all set within landscaped gardens. Golf lovers have El Chaparral Golf Club a short walk away, and La Cala de Mijas is just a few minutes by car.

This is a rare chance to own a new, modern home in a coastal location where almost everything is within walking distance. Suitable as a full time residence, lock and leave holiday home, or a strong rental investment thanks to the licence already in place.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Satelliet TV
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
24 -uurs receptie
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Bijkeuken
Jacuzzi
Barbecu
Glasvezel
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit
Sportschool
Domotica
Peddeltennis
Tennisbaan
Sauna

Keer bekeken

Zee
Tuin
Pool
Woud
Strand
Golf

Pool

Gemeenschappelijk
Verhitte
Binnen-

Tuin

Gemeenschappelijk
Privaat
Aangelegd
Makkelijk onderhoud

Oriëntatie

zuiden
Zuidoost

Instelling

Strand
Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dicht bij zee
Dicht bij de stad
Dicht bij bos
Aan het strand
Frontline golf
Frontlinie strandcomplex

Meubilair

Volledig ingericht
Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Centrale verwarming

Voorwaarde

Uitstekend
Nieuwe constructie

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privaat
Meer dan een
Bedekt



Veilig

Gemeenschappelijk
Straat
EV charge point

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Drinkbaar water

Telefoon

Categorie

Investering

Luxe

Wederverkoop

Modern

Aan het strand

Golf