



Abstandsvilla zum Verkauf in Vélez de Benaudalla

995.000 €

Referenz: R5222332 Schlafzimmer: 7 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 610.052m² Garten: 450m²





Costa Tropical, Vélez de Benaudalla

Einzigartige Finca in Veléz de Benaudalla, Granada

Inmitten der unberührten Natur Andalusiens liegt diese besondere Finca mit einem Grundstück von nicht weniger als 60 Hektar Pinienwald. Ein Ort, an dem Ruhe, Weite und Privatsphäre selbstverständlich sind und an dem Sie täglich den beeindruckenden Blick auf die grünen Hügel und die schneebedeckten Gipfel der Sierra Nevada genießen können.

Das Haus wurde im Jahr 2004 erbaut und hat eine Wohnfläche von ca. 382 m². Es ist von einem eigenen, 60 Hektar großen, umzäunten Grundstück umgeben, auf dem sich unter anderem etwa 1.000 Mandel- und Olivenbäume befinden. Die Finca verfügt über sieben Zimmer, darunter mehrere Schlafzimmer, sowie drei Badezimmer und eine Gästetoilette.

Das Haus ist an das Stromnetz angeschlossen und wird mit einem gemütlichen Kamin im Wohnzimmer beheizt. Für die Wasserversorgung gibt es einen eigenen Brunnen sowie zwei geräumige Wasserreservoirs mit einer Kapazität von 30.000 Litern und 150.000 Litern Regenwasser. Das Grundstück eignet sich außerdem für die eigene Jagd.

Aufteilung des Hauses

Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiges, halboffenes Wohn- und Esszimmer, das viel Licht hereinlässt und flexibel gestaltet werden kann. Der Kamin im Eingangsbereich sorgt nicht nur für Wärme, sondern auch für eine angenehme, ländliche Atmosphäre. Vom Wohnzimmer aus führt eine große Schiebetür auf den weitläufigen Balkon, der sich über die gesamte Länge des Hauses erstreckt und einen Panoramablick auf die umliegende Natur bietet.

Die Küche aus dunklem Holz ist vom Wohnzimmer getrennt und mit modernen Einbaugeräten ausgestattet, darunter Herd, Backofen, Dunstabzugshaube, Geschirrspüler und Kühlschrank. Darüber hinaus gibt es eine praktische Speisekammer. Auf der Rückseite des Erdgeschosses befinden sich drei komfortable Schlafzimmer und ein stilvolles Badezimmer mit Doppelwaschbecken und begehbare Dusche. Alle Badezimmer im Haus verfügen über Tageslicht.

Eine elegante weiße Marmortreppe führt in das Obergeschoss, wo sich ein gemütliches Turmzimmer befindet. Dieses Zimmer bietet dank drei Fenstern mit Blick auf die Landschaft eine herrliche Aussicht. Das eigene Badezimmer ist mit einem Doppelwaschbecken, einem Bidet und einer Badewanne ausgestattet.

Das Untergeschoss erstreckt sich über die gesamte Fläche des Hauses und wurde zu zusätzlichem Wohnraum umgebaut. Hier finden Sie einen großen offenen Raum mit drei separaten Zimmern und einem zusätzlichen Badezimmer mit Dusche. Diese Etage kann nach Wunsch als Gästezimmer, Atelier, Fitnessraum oder Hobbyraum eingerichtet werden.

Außenbereich und Umgebung

Die Finca ist vollständig umzäunt und über ein abschließbares Eingangstor von der Hauptstraße aus zugänglich. Das riesige Grundstück besteht aus Pinienwäldern, Olivenhainen und Berghängen, die bis zu 800 Meter hoch sind. Diese natürliche Umgebung bietet zahlreiche Möglichkeiten zum Wandern, Jagen, Gärtnern oder einfach zum Entspannen in aller Ruhe und Privatsphäre.

Möchten Sie weitere Informationen zu dieser Immobilie?

stijn@abracasabra.es

+34669921784



stijn@abracasabra.es

+34 669 92 17 84



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Lagerraum
Privatem Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einbauschränke
Gästehaus
Allzweckraum
Grill
Gastwohnung
Gamesroom
Keller

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Land
Garten
Forest
See
Ski

Möbel

Optional

Sicherheit

Gated Complex

Kategorie

Ferienwohnungen
Investition
Luxus
Wiederverkauf

Orientierung

Süd-Ost

Einstellung

In der Nähe von Geschäften
In der Nähe des Meeres
In der Nähe der Stadt
Land
Bergpueblo
In der Nähe des Waldes
Nahe am Skifahren

Küche

Voll Ausgerüstet

Parken

Garage
Privat
Offen
Mehr als eine
Bedeckt

Klimakontrolle

Kamin

Zustand

Gut

Garten

Privat

Versorgungsunternehmen

Elektrizität