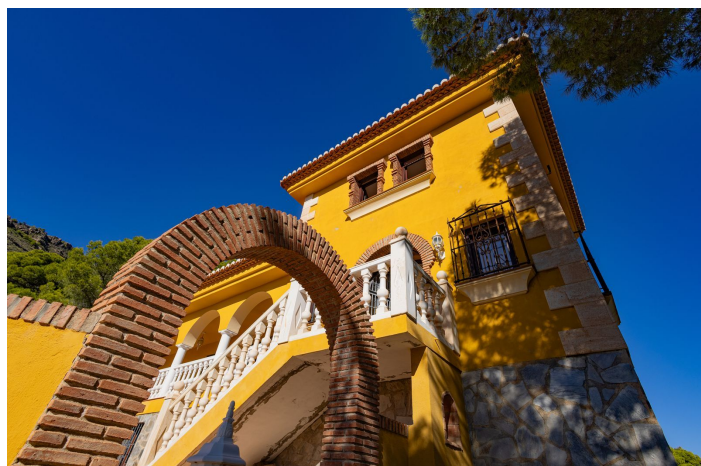




Vrijstaande villa te koop in Vélez de Benaudalla

995.000 €

Referentie: R5222332 Slaapkamers: 7 Badkamers: 4 Plotgrootte: 610.052m² Perceelgrootte: 450m²





Costa Tropical, Vélez de Benaudalla

Unieke finca in Veléz de Benaudalla, Granada

Te midden van de ongerepte natuur van Andalusië ligt deze bijzondere finca met een terrein van maar liefst 60 hectare dennenbos. Een plek waar rust, ruimte en privacy vanzelfsprekend zijn, en waar u dagelijks kunt genieten van het indrukwekkende uitzicht op de groene heuvels en de besneeuwde toppen van de Sierra Nevada.

De woning werd gebouwd in het jaar 2004 en heeft een woonoppervlakte van circa 382 m². Ze is omgeven door een eigen omheind terrein van 60 hectare, waarop zich onder andere ongeveer 1.000 amandel- en olijfbomen bevinden. De finca beschikt over zeven kamers, waaronder meerdere slaapkamers, en drie badkamers plus een gastentoilet.

Het huis is voorzien van elektriciteitsaansluiting en wordt verwarmd met een sfeervolle open haard in de woonkamer. Voor de watervoorziening is er een eigen bron aanwezig, evenals twee ruime waterreservoirs met een capaciteit van 30.000 liter en 150.000 liter regenwater. Het terrein is bovendien geschikt voor eigen jacht.

Indeling van de woning

Op de begane grond vindt u een ruime, halfopen woon- en eetkamer die veel lichtinval heeft en flexibel kan worden ingedeeld. De open haard in het entreegedeelte zorgt niet alleen voor warmte, maar ook voor een aangename, landelijke sfeer. Vanuit de woonkamer leidt een grote schuifpui naar het uitgestrekte balkon, dat over de volledige lengte van het huis loopt en een panoramisch uitzicht biedt over de omliggende natuur.

De keuken, uitgevoerd in donker hout, is apart van de woonkamer gelegen en voorzien van moderne inbouwapparatuur, waaronder een fornuis, oven, afzuigkap, vaatwasser en koelkast. Daarnaast is er een praktische voorraadkamer aanwezig. Aan de achterzijde van de begane grond bevinden zich drie comfortabele slaapkamers en een stijlvolle badkamer met dubbele wastafel en inloopdouche. Alle badkamers in het huis hebben natuurlijke lichtinval.

Een elegante witte marmeren trap leidt naar de bovenverdieping, waar een sfeervolle torenkamer zich bevindt. Deze kamer biedt een schitterend uitzicht dankzij drie ramen die uitkijken over het landschap. De en-suite badkamer is uitgerust met een dubbele wastafel, een bidet en een ligbad.

De kelderverdieping strekt zich uit over de volledige oppervlakte van het huis en is omgebouwd tot extra woonruimte. Hier vindt u een grote open ruimte met drie afzonderlijke kamers en een extra badkamer met douche. Deze verdieping kan naar wens worden ingericht als gastenverblijf, atelier, fitnessruimte of hobbyruimte.

Buitenruimte en omgeving

De finca is volledig omheind en toegankelijk via een afsluitbare toegangspoort vanaf de hoofdweg. Het enorme terrein bestaat uit dennenbossen, olijfgaarden en berghellingen die tot wel 800 meter hoog reiken. Deze natuurlijke omgeving biedt volop mogelijkheden voor wandelen, jagen, tuinieren of simpelweg ontspannen in alle rust en privacy.

Wenst u meer informatie voor deze woning?

stijn@abracasabra.es

+34669921784



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Gasthuis
Bijkeuken
Barbecu
Gastappartement
Spelletjeskamer
Kelder

Keer bekeken

Zee
Berg
Panoramisch
Land
Tuin
Woud
Meer
Ski

Meubilair

Optioneel

Beveiliging

Gated Complex

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Luxe
Wederverkoop

Oriëntatie

Zuidoost

Instelling

Dicht bij winkels
Dicht bij zee
Dicht bij de stad
Land
Mountain Pueblo
Dicht bij bos
Dicht bij skiën

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Garage
Privaat
Open
Meer dan een
Bedekt

Klimaatcontrole

Haard

Voorwaarde

Goed

Tuin

Privaat

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit