



## Villa / Chalet en venta en Mijas

985.000 €

Referencia: R5228581 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 886m<sup>2</sup> Construido: 407m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

PRIMERA VEZ EN EL MERCADO EN MÁS DE 20 AÑOS.

UNA MAGNÍFICA OPORTUNIDAD PARA ADQUIRIR UNA FABULOSA VILLA EN UNA URBANIZACIÓN MUY CODICIADA.

Orientación sur, aparcamiento privado para un vehículo y un amplio garaje doble con trastero adicional.

### RESUMEN

4/5 DORMITORIOS

3 BAÑOS - 2 EN SUITE

IMPECABLEMENTE PRESENTADA.

Porche de entrada y garaje doble que dan acceso al vestíbulo.

En esta planta superior, alfombrada, se encuentran 2 dormitorios dobles para invitados, uno con acceso a una terraza, un baño familiar bien equipado con bañera, ducha y lavabo doble, y un dormitorio principal muy espacioso con un baño en suite de alta calidad.

### PLANTA BAJA

Un amplio salón-comedor en forma de L, semiabierto a una cocina de alta calidad, totalmente equipada, con doble orientación, electrodomésticos Balay y barra americana.

Desde el comedor se accede a un armario empotrado y a una amplia sala de estar.

El luminoso y acogedor salón cuenta con una chimenea de gas.

### CARACTERÍSTICAS ADICIONALES

#### APARTAMENTO CON JARDÍN

#### ARMARIOS EMPOTRADOS

#### DOBLE ACRISTALAMIENTO EN TODA LA VIVIENDA

#### DESCALCIFICADOR ELÉCTRICO DE AGUA

#### PANEL SOLAR PARA AGUA CALIENTE

#### AIRE ACONDICIONADO FRÍO/CALOR EN LOS DORMITORIOS



SISTEMA DE ALARMA

DISTANCIAS EN COCHE

MIJAS PUEBLO: 3 MINUTOS

FUENGIROLA/PLAYA: 5 MINUTOS

MÁLAGA: 20 MINUTOS

MARBELLA: 25 MINUTOS



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Transporte cercano	Sur	Aire acondicionado
Terraza		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Apartamento para invitados		
<b>Puntos de vista</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Urbanización	Excellent
País		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Private	Opcional	Fully Fitted
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Private	Sistema de alarmas	Private
Ajardinado		More Than One
<b>Utilidades</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Lujo	