



## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Mijas

**299.000 €**

Referenz: SP1345   Schlafzimmer: 2   Badezimmer: 2   Garten: 87m<sup>2</sup>   Terrasse: 16m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Exklusive Neubauwohnanlage in Mijas mit außergewöhnlichen Annehmlichkeiten Moderne Häuser zwischen Meer und Bergen Entdecken Sie diese private und exklusive Wohnanlage mit 117 Neubauten in Mijas, in der Nähe der Pferderennbahn Costa del Sol. Das Projekt liegt zwischen dem Mittelmeer und den umliegenden Bergen und bietet eine ruhige, natürliche Umgebung mit atemberaubender Aussicht. Diese erstklassige Lage vereint Natur, modernes Design und eine hervorragende Anbindung und macht sie zu einer der attraktivsten Wohnmöglichkeiten an der Costa del Sol. Elegante Häuser mit hochwertiger Ausstattung Die Wohnanlage umfasst Apartments mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern mit hellen Terrassen und spektakulären Penthäusern mit Terrassen von mehr als 125 Quadratmetern und Panoramablick. Jedes Haus verfügt über eine Garage und einen Abstellraum für maximalen Komfort. Die mit hochwertigen Materialien und moderner Architektur gestalteten Wohnungen sind mit einer Klimaanlage, einer voll ausgestatteten Küche mit den wichtigsten Geräten und einem aerothermischen Warmwassersystem ausgestattet, um sowohl Komfort als auch Energieeffizienz zu gewährleisten. Gemeinschaftsbereiche im Resort-Stil Genießen Sie einen außergewöhnlichen Lebensstil mit weitläufigen Gemeinschaftsbereichen, die für Entspannung, Wellness und Geselligkeit geschaffen wurden. Die Gemeinschaft bietet: Landschaftlich gestaltete Gärten Swimmingpool Fitnessbereich im Freien Voll ausgestatteter Fitnessraum Yoga- und Achtsamkeitsbereich Gourmet-Gesellschaftsraum für Zusammenkünfte und Feiern Dieses Wohnkonzept konzentriert sich auf geringe Bebauungsdichte, Privatsphäre, natürliche Umgebung und Premium-Qualität und setzt neue Maßstäbe für modernes Wohnen an der Costa del Sol. Erstklassige Lage in Mijas, in der Nähe von Fuengirola Das Projekt liegt nördlich von Fuengirola und neben der Pferderennbahn Costa del Sol, nur 3 km vom Strand und 25 Minuten von Marbella entfernt. Mijas ist bekannt für sein ganzjährig angenehmes Klima und seine kosmopolitische Atmosphäre, die Bewohner aus aller Welt anzieht. Wichtige Entfernungen und Verbindungen Marbella: 25 km Fuengirola Zentrum: 4 km Flughafen Málaga: 28 km Flughafen Gibraltar: 105 km Strände von Mijas Costa: 3 km Golfplätze: 5 bis 10 km Málaga Stadt und María Zambrano AVE-Bahnhof: 30 km Kreuzfahrthafen von Málaga: 30 km Mit ihrer hervorragenden Verkehrsanbindung und mehr als 300 Sonnentagen im Jahr ist die Costa del Sol nach wie vor eines der begehrtesten Wohn- und Urlaubsziele Europas. Ihr ideales Zuhause an der Costa del Sol wartet auf Sie Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, und sichern Sie sich Ihr neues Zuhause in dieser exklusiven Wohnanlage in Mijas.



## Eigenschaften:

Merkmale	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Fitnessstudio	B	B
Near Bus Route		
Location: Coastal, Urbanisation		
Parking - Space		
Near schools		
Communal Pool		
Near Commercial Center		
Useable Build Space: 66 Msq.		
Near Golf / Golf Resort Property		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Storage / Trastero		
Double Bedrooms: 2		
Beach: 3000 Meters		
Space		
Under-Build / Basement		
Elevator/Lift		
Terrace: 16 Msq.		