



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Mijas

**299 000 €**

Référence: SP1345 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 87m<sup>2</sup> Terrasse: 16m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Communauté résidentielle exclusive de construction neuve à Mijas avec des équipements exceptionnels Maisons modernes entre mer et montagne Découvrez ce lotissement privé et exclusif de 117 maisons neuves à Mijas, situé près de l'hippodrome de la Costa del Sol. Niché entre la mer Méditerranée et les montagnes environnantes, le projet offre un cadre naturel paisible avec des vues à couper le souffle. Cet emplacement privilégié allie nature, design moderne et excellentes connexions, ce qui en fait l'une des options résidentielles les plus attrayantes de la Costa del Sol. Des maisons élégantes avec des finitions de haute qualité Le projet comprend des appartements de 1, 2 et 3 chambres avec des terrasses lumineuses et des penthouses spectaculaires offrant des terrasses de plus de 125 mètres carrés et des vues panoramiques. Chaque maison comprend un garage et un débarras pour un maximum de commodité. Conçues avec des matériaux de qualité supérieure et une architecture moderne, les maisons sont équipées de la climatisation, de cuisines entièrement meublées avec les principaux appareils électroménagers et de systèmes d'eau chaude aérothermiques pour garantir à la fois confort et efficacité énergétique. Espaces communs de style resort Profitez d'un style de vie exceptionnel grâce à de vastes espaces communs créés pour la détente, le bien-être et la vie sociale. La communauté comprend : Jardins paysagers Piscine Espace de remise en forme en plein air Salle de sport intérieure entièrement équipée Zone de yoga et de pleine conscience Salle de réception gastronomique pour les réunions et les célébrations Ce concept résidentiel met l'accent sur une faible densité de construction, l'intimité, un environnement naturel et une qualité supérieure, établissant une nouvelle référence en matière de vie moderne sur la Costa del Sol. Emplacement privilégié à Mijas, près de Fuengirola Situé juste au nord de Fuengirola et à côté de l'hippodrome de la Costa del Sol, le complexe se trouve à seulement 3 km de la plage et à 25 minutes de Marbella. Mijas est connue pour son climat agréable toute l'année et son atmosphère cosmopolite, qui attirent des résidents du monde entier. Distances et liaisons principales Marbella : 25 km Centre de Fuengirola : 4 km Aéroport de Malaga : 28 km Aéroport de Gibraltar : 105 km Plages de Mijas Costa : 3 km Terrains de golf : 5 à 10 km Ville de Malaga et gare AVE María Zambrano : 30 km Port de croisière de Malaga : 30 km Avec d'excellentes liaisons de transport et plus de 300 jours de soleil par an, la Costa del Sol reste l'une des destinations résidentielles et de vacances les plus prisées d'Europe. Votre maison idéale sur la Costa del Sol vous attend Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou organiser une visite, et assurez-vous votre nouvelle maison dans cette communauté résidentielle exclusive à Mijas.



## Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Salle de sport	B	B
Near Bus Route		
Location: Coastal, Urbanisation		
Parking - Space		
Near schools		
Communal Pool		
Near Commercial Center		
Useable Build Space: 66 Msq.		
Near Golf / Golf Resort Property		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Storage / Trastero		
Double Bedrooms: 2		
Beach: 3000 Meters		
Space		
Under-Build / Basement		
Elevator/Lift		
Terrace: 16 Msq.		