



# Bottenvåning till salu i Mijas

299 000 €

Referens: SP1345 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 87m<sup>2</sup> Terrass: 16m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Exklusivt nybyggt bostadsområde i Mijas med exceptionella bekvämligheter Moderna bostäder mellan havet och bergen Upptäck detta privata och exklusiva bostadsområde med 117 nybyggda bostäder i Mijas, beläget nära Costa del Sol Racecourse. Projektet ligger mellan Medelhavet och de omgivande bergen och erbjuder en lugn naturmiljö med fantastisk utsikt. Detta förstklassiga läge kombinerar natur, modern design och utmärkta förbindelser, vilket gör det till ett av de mest attraktiva bostadsalternativen på Costa del Sol. Eleganta bostäder med högkvalitativa ytbehandlingar Bostadsområdet består av lägenheter med 1, 2 och 3 sovrum med ljusa terrasser och spektakulära takvåningar med terrasser på mer än 125 kvadratmeter och panoramautsikt. Varje bostad har garage och förråd för maximal bekvämlighet. Bostäderna är designade med högkvalitativa material och modern arkitektur och är utrustade med luftkonditionering, fullt utrustade kök med vitvaror och aerotermiska varmvattensystem för att säkerställa både komfort och energieffektivitet. Gemensamma utrymmen i resortstil Njut av en exceptionell livsstil med stora gemensamma utrymmen skapade för avkoppling, välbefinnande och socialt umgänge. Gemenskapen har: Anlagda trädgårdar Simbassäng Utomhusgym Fullt utrustat inomhusgym Yoga- och mindfulnesszon Gourmetrum för sammankomster och firanden Detta bostadskoncept fokuserar på låg bebyggelsestäthet, avskildhet, naturlig omgivning och högsta kvalitet, vilket sätter en ny standard för modernt boende på Costa del Sol. Utmärkt läge i Mijas, nära Fuengirola Beläget strax norr om Fuengirola och intill Costa del Sol Racecourse, ligger området endast 3 km från stranden och 25 minuter från Marbella. Mijas är känt för sitt behagliga klimat året runt och sin kosmopolitiska atmosfär, som lockar invånare från hela världen. Viktiga avstånd och förbindelser Marbella: 25 km Fuengirola centrum: 4 km Málagas flygplats: 28 km Gibraltars flygplats: 105 km Stränderna i Mijas Costa: 3 km Golfbanor: 5 till 10 km Málaga stad och María Zambrano AVE-station: 30 km Málagas kryssningshamn: 30 km Med utmärkta transportförbindelser och mer än 300 soldagar per år är Costa del Sol fortfarande en av Europas mest eftertraktade bostads- och semesterdestinationer. Ditt drömhus på Costa del Sol väntar Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en visning och säkra ditt nya hem i detta exklusiva bostadsområde i Mijas.



## Funktioner:

### Funktioner

Gym  
Near Bus Route  
Location: Coastal, Urbanisation  
Parking - Space  
Near schools  
Communal Pool  
Near Commercial Center  
Useable Build Space: 66 Msq.  
Near Golf / Golf Resort Property  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Storage / Trastero  
Double Bedrooms: 2  
Beach: 3000 Meters  
Space  
Under-Build / Basement  
Elevator/Lift  
Terrace: 16 Msq.

### Energikärll

B

### CO2 -utsläppsgradering

B