



# Villa / Chalet en venta en Benalmádena

1.277.000 €

Referencia: R5229370    Dormitorios: 5    Baños: 4    Terreno: 329m<sup>2</sup>    Construido: 207m<sup>2</sup>    Terraza: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmadena Costa

Si te gusta vivir junto a la playa en una zona tranquila de villas independientes, este es el lugar perfecto para ti. La propiedad consta de 5 dormitorios, 4 baños, salón-comedor-cocina de planta abierta y 2 amplias terrazas en la planta baja y en el primer piso. La villa está renovada por completo y también tiene una piscina privada y plaza de parking.

La propiedad posee la licencia turística lista para entrar a vivir o alquilar.

Todos los servicios como supermercados, restaurantes, bancos, parada de autobús, parada de taxis, etc. a 5 minutos a pie. Les informamos que se encuentran ya incluidos en el precio de venta nuestros honorarios de agencia, por lo cual no debe abonar ningún tipo de gasto por gestión ni asesoramiento inmobiliario. Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Le sugerimos se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos.



## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
Baño privado  
Armarios empotrados  
Wifi  
Apartamento para invitados  
Solárium

### Configuración

Junto a la playa  
Cerca del puerto  
Cerca de las tiendas  
Cerca del mar  
Cerca de la ciudad  
Cerca de Marina  
Puerto pequeño  
Port

### Muebles

Completamente Amueblada

### Estacionamiento

Private  
Open

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Renovado Recientemente  
Excellent  
Reformado Recientemente

### Cocina

Fully Fitted

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Paneles solares fotovoltaicos

### Puntos de vista

Jardín  
Piscina  
Port

### Piscina

Private

### Jardín

Private  
Facil mantenimiento

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Contemporáneo