



Apartamento en planta baja en venta en Estepona

225.000 €

Referencia: R5228968 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 55m² Terraza: 10m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Exclusivo apartamento totalmente reformado con vistas al Mar a 150 metros de la Playa del Cristo.

Localizado en la conocida urbanización Seghers, Urbanización Puerto de Estepona, en una de las Aldeas más cuidadas y organizadas de todo el complejo, se localiza este apartamento de un dormitorio independiente, que ha sido reformado hace 1 año para ofrecer espacios prácticos, acogedores y confortables.

La reforma se realizó completa y se utilizaron materiales de alta calidad, su sistema eléctrico y fontanería se ha cambiado entera, tejados aislados y cambiadas las tejas, grandes ventanales cortizo climalite doble acristalamiento que permiten un gran aislamiento y ofrecen gran entrada de luz y calidez en orientación sur, cocina y baño reformado al detalle con una cómoda distribución.

Dentro de la urbanización de Seghers, esta aldea está especialmente cuidada y conservada al detalle gracias al cambio de gestión y el compromiso de los vecinos.

Su localización es extraordinaria, a 5 minutos andando a la famosa Playa del Cristo, en un entorno privilegiado lleno de jardines con árboles centenarios, junto al carril bici, por el que se puede llegar al centro en tan solo 7 minutos y al lado del Puerto de Estepona.

Dispone de Piscina, pista de tenis y clases de Pilates en el club social colindante del que hay que ser socio.

Zona tranquila, con bonitas vistas, cerca de la playa, pero sin renunciar a todos los servicios en sus proximidades. Excelentemente comunicado a la autopista y autovía y a 20 minutos de Puerto Banús Marbella.

Apartamento Planta Baja, Estepona, Costa del Sol.

1 Dormitorio, 1 Baño, Construidos 55 m², Terraza 10 m².

Posición : Cerca de Tiendas.

Orientación : Sur.

Estado : Excelente, Reformado Recientemente, Renovado Recientemente.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Mar, Jardín.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, Servicio de Autobuses, Fibra óptica.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Jardín : Comunitario.

Aparcamiento : Calle, Comunitario.

Categoría : Reventa.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Terraza		Fría de aire acondicionado
Doble acristalamiento		A/C caliente
Armarios empotrados		
Wifi		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Courtesy Bus		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Mar	Cerca de las tiendas	Renovado Recientemente
Jardín		Excellent
		Reformado Recientemente
Muebles	Cocina	Jardín
Completamente Amueblada	Fully Fitted	Comunal
Estacionamiento	Categoría	
Comunal	Reventa	
Calle		