



Duplex zum Verkauf in San Javier

325.000 €

Referenz: AC15402 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 155m²





Costa Calida, Santiago de la Ribera

Entdecken Sie diese charmante Eck-Doppelhaushälfte, die dank ihrer privilegierten Südlage und dem unverbauten Blick auf zwei ruhige Straßen das ganze Jahr über lichtdurchflutet ist. Das sorgfältig gepflegte Haus ist frisch gestrichen, frei von Feuchtigkeit, besticht durch makellose Holzarbeiten und ein wunderschönes, kunstvolles Wandgemälde an der Fassade, das es zu einem echten Unikat macht. Genießen Sie die gemütliche, sonnige 20 m² große Terrasse – ideal zum Entspannen, Parken oder Wäschetrocknen. Die Immobilie ist komplett möbliert und mit brandneuen Geräten ausgestattet, sodass Sie sofort einziehen können. Sie verfügt über eine Photovoltaikanlage (9 Paneele), LED-Beleuchtung, eine Inverter-Klimaanlage und ein umfassendes Sicherheitssystem mit Video-Gegensprechanlage und Kameras. Zusätzlich bieten die geschlossene Garage, der Abstellraum und die überdachte Terrasse mit Schiebedach weiteren Komfort und Platz. Nur 500 Meter vom Strand und der Promenade entfernt, mit einem Ärztezentrum in derselben Straße und allen Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe, liegt dieses Haus im wunderschönen Santiago de la Ribera – ein idealer Ort zum Leben und Genießen, das ganze Jahr über. Ein Wochenmarkt befindet sich nur 20 Meter entfernt, und es gibt zahlreiche Wassersportmöglichkeiten, einen Radweg, Strandbars, Restaurants und hervorragende Verbindungen nach Cartagena, Murcia und in die umliegenden Gebiete. Ein helles, praktisches und lebendiges Zuhause ... eine einzigartige Gelegenheit für alle, die Komfort, Ruhe und das Meer suchen.