



## Apartamento en planta baja en venta en Mijas

445.000 €

Referencia: SP1351   Dormitorios: 3   Baños: 2   Construido: 127m<sup>2</sup>   Terraza: 17m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Modernos apartamentos de nueva construcción en Mijas Golf, cerca del campo de golf y las playas Exclusiva urbanización residencial con servicios de primera calidad Presentamos una excepcional promoción nueva de 103 viviendas modernas en Mijas Golf, diseñadas para aquellos que valoran el confort, la luz natural y la elegancia contemporánea. Este exclusivo proyecto ofrece apartamentos de 1, 2 y 3 dormitorios con amplias distribuciones, grandes ventanales y acabados de alta calidad, creando un equilibrio ideal entre funcionalidad y vida refinada. Rodeado de un entorno natural tranquilo y situado junto a Mijas Golf, el complejo ofrece un estilo de vida relajado con excelente acceso a las localidades costeras y servicios cercanos. Viviendas luminosas y espaciales con acabados de alta calidad Cada apartamento ha sido cuidadosamente diseñado para maximizar la luz natural y ofrecer un ambiente acogedor. Las viviendas incluyen amplias terrazas, zonas de estar diáfanas y materiales de primera calidad en todas las estancias. Las principales características incluyen: Carpintería exterior de PVC KÖMMERLING y doble acristalamiento Persianas motorizadas en salón y dormitorios Puerta de entrada blindada Cocina totalmente equipada con encimera de cuarzo, armarios con cierre suave y placa de inducción, campana extractora y horno BOSCH Azulejos de Porcelanosa Aire acondicionado por conductos con control domótico tipo Airzone Clase energética A Zonas comunes estilo resort para el bienestar y el ocio La promoción ofrece excepcionales espacios comunes diseñados para el descanso, el ocio y la vida saludable. Las instalaciones comunes incluyen: Piscina central de diseño rodeada de jardines y zonas para tomar el sol Zona de juegos infantiles cerca de los espacios de relajación Amplias zonas verdes con senderos para pasear y puntos de encuentro social Gimnasio totalmente equipado, sauna y sala comunitaria Ubicación privilegiada cerca de golf, playas y servicios Situada junto al Mijas Golf, esta zona residencial combina tranquilidad y comodidad. Las largas playas de arena de Mijas y Fuengirola están a unos 4 km, mientras que los servicios cotidianos, las tiendas y las opciones de ocio se encuentran a poca distancia en coche. Distancias a puntos de interés clave: Mijas Golf 0,3 km Centro de Fuengirola 5 km Playas 4 km Marbella 25 km (15 minutos) Ciudad de Málaga 35 km (30 a 40 minutos) Aeropuerto de Málaga 30 km (25 minutos) Coín y Alhaurín el Grande 18 km Viva el estilo de vida de la Costa del Sol Ya sea como residencia permanente, segunda vivienda o inversión inteligente, esta nueva promoción en Mijas Costa ofrece una experiencia de vida inigualable. Asegúrese su lugar en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para conocer la disponibilidad, los planos y las visitas guiadas.



# Características:

## Características

Gimnasia  
Location: Coastal, Urbanisation  
Parking - Space  
Near schools  
Communal Pool  
Near Golf / Golf Resort Property  
Number of Parking Spaces: 1  
Beach: 4000 Meters  
Gated  
Double Bedrooms: 3  
Terrace: 17 Msq.  
Useable Build Space: 93 Msq.  
Elevator/Lift

## Calificación energética

B

## Clasificación de emisión de CO2

B