



# Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Estepona

464 000 - 1 376 000

€

Référence: R5232205    Chambres: 1 - 4    Bain: 1 - 3    Construite: 64m<sup>2</sup> - 175m<sup>2</sup>    Terrasse: 24m<sup>2</sup> - 272m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Appartements de luxe de 2, 3 et 4 chambres, ainsi que villas jumelées de 3 chambres, situés à Selwo-Nueva Milla de Oro, à quelques minutes de Puerto Banús et Estepona, dans une communauté exclusive offrant de nombreuses commodités : salle de sport, spa, espace coworking, paddle, jacuzzis, piscine d'été pour adultes et enfants, piscine chauffée à débordement avec vue panoramique sur la mer, aires de jeux et entrée sécurisée. Situé sur une colline offrant des vues spectaculaires sur la mer et à seulement 2 km de la plage, chaque appartement et villas dispose d'espaces intérieurs et extérieurs spacieux, de matériaux de grandes marques et de finitions haut de gamme, notamment le chauffage au sol dans toutes les unités de 3 et 4 chambres, ainsi que de vastes terrasses et jardins. Une personnalisation complète et gratuite de tous les matériaux intérieurs, une architecture intérieure flexible, des packs de mobilier, un service après-vente sur place et la garantie d'un des promoteurs européens les plus réputés sont proposés.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Terrasse privée  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Wifi  
Buanderie  
Jacuzzi  
Barbecue  
Fibre optique  
Accès aux personnes à mobilité réduite  
Salle de sport  
Près de l'église  
Solarium  
Paddle tennis  
Sauna  
Sous-sol

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique  
Pays  
Piscine

### Piscine

Communautaire  
Chauffé  
Piscine pour enfants

### Jardin

Communautaire  
Private  
Aménagé  
Entretien facile

### Catégorie

Nouveau développement

### Orientation

Sud  
Sud-ouest

### Paramètre

Proche des magasins  
Près des écoles  
Près de la mer  
Près de la ville

### Meubles

Optional

### Sécurité

Complexe fermé  
Système d'alarme  
Stores électriques

### Contrôle du climat

A / C pré-installé  
Cold A / C  
A / C chaud  
Salles de bain U / F / H  
Chauffage U / F

### Condition

Nouvelle construction

### Cuisine

Entièrement équipée  
Kitchen-Lounge

### Parking

Souterrain  
Communautaire  
EV charge point