



# Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Fuengirola

510 000 €

Référence: R5229592 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 90m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Au cœur de Fuengirola se trouve Puebla Lucía, un magnifique complexe résidentiel, un havre de paix unique alliant confort, beauté et qualité de vie. Le complexe se distingue par ses vastes et superbes jardins communs, méticuleusement entretenus tout au long de l'année, offrant de nombreux espaces verts et des lieux parfaits pour la détente. Son aménagement paysager crée une véritable oasis en plein cœur de la ville. Le complexe dispose de quatre piscines, idéales pour profiter du soleil de la Costa del Sol en toute saison. Plusieurs parkings communs sont également disponibles. Son emplacement est exceptionnel : la gare et la principale gare routière sont à deux pas, offrant d'excellentes liaisons vers Málaga, l'aéroport et les villes voisines. De plus, les plages primées de Fuengirola, réputées pour leur propreté, leurs équipements et leur ambiance agréable, sont accessibles à pied. Dans les environs, vous trouverez toutes les commodités : supermarchés, restaurants, centres médicaux, commerces, espaces de loisirs... tout ce dont vous avez besoin pour une vie confortable et pratique, sans longs trajets. Dans l'ensemble, cette résidence offre un cadre de vie idéal, que ce soit pour y vivre à l'année ou pour les vacances. Elle bénéficie d'un emplacement privilégié, d'espaces communs exceptionnels et d'une atmosphère paisible et chaleureuse au cœur de Fuengirola. L'appartement de plain-pied propose une configuration confortable et fonctionnelle avec deux chambres et deux salles de bains, idéale pour une famille ou un couple recherchant le confort et la proximité de toutes les commodités. La cuisine, entièrement rénovée, est ouverte sur le séjour. Orienté ouest, l'appartement profite du soleil de l'après-midi, offrant une agréable luminosité et une douce chaleur en fin d'après-midi. En bon état, il est habitable immédiatement sans travaux supplémentaires. Situé dans une résidence très calme, il est parfait pour ceux qui recherchent un environnement paisible et serein, avec un voisinage agréable et une atmosphère sécurisée. Appartement Rez de Chaussée, Fuengirola, Costa del Sol. 2 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 90 m². Situation : Ville, Zone commerçante, Port à proximité, Magasins à proximité, Ville à proximité, Ecoles à proximité, Marina à proximité, Urbanisation. Orientation : Ouest. Etat : Correct. Piscine : Collective. Régulateur de température : Climatisation, Clim. chaud, Clim. froid. Vues : Urbaine. Caractéristiques : Transports à proximité, Restaurant sur place, Près d'une église, Fibre optique. Mobilier : Non meublé. Cuisine : Entièrement équipée. Jardin : Collectif. Sécurité : Complexe sécurisé, Interphone. Parking : Collectif. Services publics : Electricité, Eau potable, Téléphone. Catégorie : Revente.



# Spécification:

## Caractéristiques

Près du transport  
Fibre optique  
Près de l'église  
Restaurant sur place

## Vues

Urban

## Piscine

Communautaire

## Jardin

Communautaire

## Services publics

Électricité  
Eau potable  
Téléphone

## Orientation

Ouest

## Paramètre

Zone commerciale  
Près du port  
Urbanisation  
Proche des magasins  
Près des écoles  
Près de la ville  
Ville  
Près de Marina

## Meubles

Non meublé

## Sécurité

Complexe fermé  
Téléphone d'entrée

## Catégorie

Revente

## Contrôle du climat

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud

## Condition

Bien

## Cuisine

Entièrement équipée

## Parking

Communautaire