



Atico en venta en Marbella

1.775.000 €

Referencia: R5225575 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 144m² Terraza: 243m²





Costa del Sol, Ojén

Este elegante ático dúplex de tres dormitorios en Palo Alto goza de una ubicación ideal dentro de la comunidad, ofreciendo espacio, privacidad y amplias vistas panorámicas.

La planta principal ofrece una distribución luminosa y orientada al sur. El salón se abre directamente a la terraza envolvente, y la cocina está totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad y se conecta fácilmente con el comedor. El dormitorio principal y un dormitorio de invitados tienen acceso directo a la terraza, mientras que el tercer dormitorio conserva su privacidad. El dormitorio principal tiene su propio baño, y el segundo baño, con inodoro y ducha, da servicio a ambos dormitorios de invitados. También hay un práctico lavadero/trastero para electrodomésticos y artículos del hogar.

En la planta superior, el solárium es uno de los elementos más destacados de la propiedad: un amplio espacio exterior para tomar el sol, comer y relajarse junto a la piscina, con algunas de las mejores vistas de Palo Alto.

Los residentes disfrutan de jardines paisajísticos, varias piscinas, un spa, una piscina cubierta climatizada, un gimnasio y una casa club. El ático incluye plaza de aparcamiento privado y un amplio trastero.

Una excelente opción para quienes buscan espacio al aire libre, vistas y un estilo de vida moderno justo encima de Marbella.



Características:

Características

- Terraza
- Elevar
- Terraza
- Trastero
- Baño privado
- Doble acristalamiento
- Recepción las 24 horas
- Armarios empotrados
- Lavadero
- Jacuzzi
- Gimnasia
- Solárium
- Pista de tenis
- Sauna

Puntos de vista

- Mar
- Montaña
- Panoramic

Piscina

- Comunal
- Heated
- Indoor
- Private

Jardín

- Comunal

Utilidades

- Electricidad
- Agua potable

Clasificación de emisión de CO2

B

Orientación

- Sur
- Este
- Sureste

Configuración

- Urbanización
- Cerca de la ciudad

Muebles

- Sin Amueblar

Seguridad

- Complejo cerrado
- Seguridad de 24 horas
- Teléfono de entrada

Categoría

- Casas de vacaciones
- Lujo
- Reventa
- Contemporáneo

Control climatico

- Aire acondicionado
- U/F Calefacción

Condición

- Excellent
- Nueva construcción

Cocina

- Fully Fitted

Estacionamiento

- Underground
- More Than One

Calificación energética

B