

Atico en venta en Marbella

1.775.000€

Referencia: R5225575 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 144m² Terraza: 243m²













Costa del Sol, Ojén

Este elegante ático dúplex de tres dormitorios en Palo Alto goza de una ubicación ideal dentro de la comunidad, ofreciendo espacio, privacidad y amplias vistas panorámicas. La planta principal ofrece una distribución luminosa y orientada al sur. El salón se abre directamente a la terraza envolvente, y la cocina está totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad y se conecta fácilmente con el comedor. El dormitorio principal y un dormitorio de invitados tienen acceso directo a la terraza, mientras que el tercer dormitorio conserva su privacidad. El dormitorio principal tiene su propio baño, y el segundo baño, con inodoro y ducha, da servicio a ambos dormitorios de invitados. También hay un práctico lavadero/trastero para electrodomésticos y artículos del hogar. En la planta superior, el solárium es uno de los elementos más destacados de la propiedad: un amplio espacio exterior para tomar el sol, comer y relajarse junto a la piscina, con algunas de las mejores vistas de Palo Alto. Los residentes disfrutan de jardines paisajísticos, varias piscinas, un spa, una piscina cubierta climatizada, un gimnasio y una casa club. El ático incluye plaza de aparcamiento privado y un amplio trastero. Una excelente opción para quienes buscan espacio al aire libre, vistas y un estilo de vida moderno justo encima de Marbella.



Características:

Características Orientación Control climatico

Terraza Sur Aire acondicionado
Elevar Este U/F Calefacción
Terraza Sureste

Trastero Baño privado

Doble acristalamiento Recepción las 24 horas Armarios empotrados

Lavadero Jacuzzi Gimnasia Solárium Pista de tenis

Puntos de vistaConfiguraciónCondiciónMarUrbanizaciónExcellent

Montaña Cerca de la ciudad Nueva construcción

Panoramic

Sauna

PiscinaMueblesCocinaComunalSin AmueblarFully Fitted

Heated Indoor Private

JardínSeguridadEstacionamientoComunalComplejo cerradoUndergroundSeguridad de 24 horasMore Than One

Teléfono de entrada

Utilidades Categoría

Electricidad Casas de vacaciones B

Agua potable Lujo Reventa

Contemporáneo

Clasificación de emisión de CO2

В

Calificación energética