



Penthouse à vendre à Marbella

1 775 000 €

Référence: R5225575 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 144m² Terrasse: 243m²





Costa del Sol, Ojén

Ce superbe duplex-penthouse de trois chambres à Palo Alto bénéficie d'une situation idéale au sein de la résidence, offrant espace, intimité et une vue panoramique imprenable. Le rez-de-chaussée, baigné de lumière grâce à son orientation sud, comprend un séjour donnant directement sur la terrasse panoramique. La cuisine, entièrement équipée d'électroménager haut de gamme, communique harmonieusement avec la salle à manger. La suite parentale et une chambre d'amis bénéficient d'un accès direct à la terrasse, tandis que la troisième chambre reste privative. La suite parentale possède sa propre salle de bains, et une seconde salle de bains, avec WC et douche, dessert les deux chambres d'amis. Un cellier/buanderie pratique permet également de ranger appareils électroménagers et objets du quotidien. À l'étage, le solarium est l'un des atouts majeurs de la propriété : un vaste espace extérieur idéal pour profiter du soleil, dîner et se détendre au bord du bassin, avec une vue imprenable sur Palo Alto. Les résidents bénéficient de jardins paysagers, de plusieurs piscines, d'un spa, d'une piscine intérieure chauffée, d'une salle de sport et d'un club-house. Le penthouse comprend une place de parking privée et un grand cellier. Une option de choix pour quiconque souhaite profiter d'un grand espace extérieur, d'une vue exceptionnelle et d'un cadre de vie moderne aux portes de Marbella.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Terrasse privée
Pièce de stockage
Salle de bain
Double vitrage
Réception 24 heures
Armoires encastrées
Buanderie
Jacuzzi
Salle de sport
Solarium
Court de tennis
Sauna

Vues

Mer
Montagne
Panoramique

Piscine

Communautaire
Chauffé
Indoor
Private

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité
Eau potable

Cote d'émission de CO2

B

Orientation

Sud
Est
Sud-Est

Paramètre

Urbanisation
Près de la ville

Meubles

Non meublé

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Téléphone d'entrée

Catégorie

Maison de vacances
Luxe
Revente
Contemporain

Contrôle du climat

Climatisation
Chauffage U / F

Condition

Excellent
Nouvelle construction

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Souterrain
Plus d'un

Cote d'énergie

B