



Fristående villa till salu i Marbella

2 495 000 €

Referens: R5049001 Sovrum: 6 Badrum: 5 Komplot: 1 469m² Bygga: 230m² Terrass: 44m²





Costa del Sol, Hacienda Las Chapas

Välkommen till denna magnifika medelhavsvilla, en fantastisk kombination av tidlös elegans och samtida lyx. Belägen bakom en privat grindad infart med gott om parkeringsplatser för flera fordon, stoltserar hemmet med en stilfull klassisk fasad som utstrålar sofistikerad och charm. Kliv in genom den imponerande stora välvda dörren och in i ett hisnande öppet vardagsrum där rymd, ljus och stil smälter samman sömlöst. Härifrån kan du njuta av obruten utsikt över den vackert anlagda trädgården, en glittrande pool och det rofyllda Medelhavet bortom – en verkligt pittoresk miljö. På huvudplanet finner du tre generöst tilltagna dubbelrum, alla med inbyggda garderober för smidig förvaring. Mastersviten är en fristad av komfort med eget elegant badrum, komplett med rymlig dusch och stämningsfull LED-belysning. I hjärtat av hemmet ligger ett toppmodernt, fullt utrustat kök som flyter sömlöst in i de rymliga vardags- och matplatserna – perfekt för både vardagsliv och stilfulla tillställningar. Från loungen kliver du ut på en täckt terrass, idealisk för avkoppling eller måltider utomhus. Längst ut på terrassen leder en trappa upp till ett spektakulärt taksolarium där ett nybyggt sjätte dubbelrum väntar. Denna privata reträtt har ett modernt badrum och ett unikt infällbart tak – perfekt för att betrakta stjärnhimlen om natten. En slående trappa med glasfasad tar dig ner till nedre plan, där du hittar ytterligare ett stort dubbelrum, ett modernt badrum och ett mångsidigt extrarum som passar utmärkt som sovrum eller dedikerat kontor. Villans frodiga trädgård är en fridfull oas, fylld med mogna träd, färgstarka växter och välskötta buskar. Mittpunkten är en fantastisk pool med elegant trädäck och en stilfull poolbar – perfekt för underhållning. På sidan av fastigheten finns en liten fruktträdgård som tillför en charmig naturnära känsla. Belägen i det exklusiva området Hacienda Las Chapas i östra Marbella, har villan ett privilegierat läge inom gångavstånd till en lokal mataffär och endast tio minuters bilresa till hjärtat av Marbella. Den pittoreska småbåtshamnen Cabopino, med sina boutiques, fina restauranger och gyllene stränder, ligger bara fem minuter bort. Detta exceptionella hem erbjuder den perfekta kombinationen av klassisk skönhet, modern komfort och oslagbart läge – en sällsynt pärla på Costa del Sol.



Funktioner:

Funktioner

Täcktt terrass
Privat terrass
Eget badrum
Dubbelspel
Monterade garderober
Wifi
Solarium

Åsikter

Hav
Trädgård
Slå samman

Slå samman

Privat
säkerhet
Larmsystem
Posttelefon

Orientering

söder

Miljö

Nära golf
Nära butiker
Nära skolor
Nära havet

möbel

Frivillig

Kategori

Lyx

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Skick

Excellent

Kök

Kitchen-Lounge