



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Villa détachée à vendre à Nerja

775 000 €

Référence: R4872670 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 150m²





philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Costa del Sol East, Nerja

Villas individuelles de luxe avec piscine privée et vue imprenable sur la mer. Bienvenue dans une collection limitée de villas individuelles, chacune conçue pour le confort, l'intimité et le luxe. Ces propriétés exclusives offrent des aménagements spacieux, des équipements modernes et tous les éléments nécessaires à un mode de vie méditerranéen élégant. Trois chambres aux dimensions généreuses, dont une chambre principale dotée d'une salle de bains privative pour plus de luxe. Profitez de votre propre piscine privée entourée d'une belle terrasse, parfaite pour se détendre, recevoir et profiter au maximum des journées ensoleillées. Chaque villa dispose d'un toit-terrasse offrant une vue imprenable sur la mer, un endroit idéal pour dîner au coucher du soleil ou prendre un café le matin. Un parking privé pratique et un sous-sol spacieux pour un espace de vie supplémentaire (et des rangements) ajoutent à la fonctionnalité et à la polyvalence de ces villas. Idéalement situées à proximité des commodités locales et des belles plages. Ces villas sont parfaites pour ceux qui recherchent une retraite sereine et luxueuse avec toutes les commodités à proximité. Ces villas sont parfaites quelle que soit la raison pour laquelle vous les recherchez : maison de vacances, résidence principale ou investissement fantastique. N'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples informations. Il ne reste plus qu'une seule villa à vendre. La livraison de la dernière villa est prévue pour début 2026.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Terrasse privée		Cold A / C
Télévision par satellite		A / C chaud
Pièce de stockage		
Salle de bain		
Double vitrage		
Armoires encastrées		
Buanderie		
Barbecue		
Fibre optique		
Accès aux personnes à mobilité réduite		
Domotique		
Solarium		
Sous-sol		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Urbanisation	Nouvelle construction
Montagne	Près de la mer	
Piscine	Meubles	Cuisine
Private	Optional	Entièrement équipée
Jardin	Sécurité	Parking
Private	Complexe fermé	Private
	Téléphone d'entrée	
	Coffre-fort	
Services publics	Catégorie	
Électricité	Luxe	
Chauffage de l'eau solaire	Hors plan	
Panneaux solaires photovoltaïques		