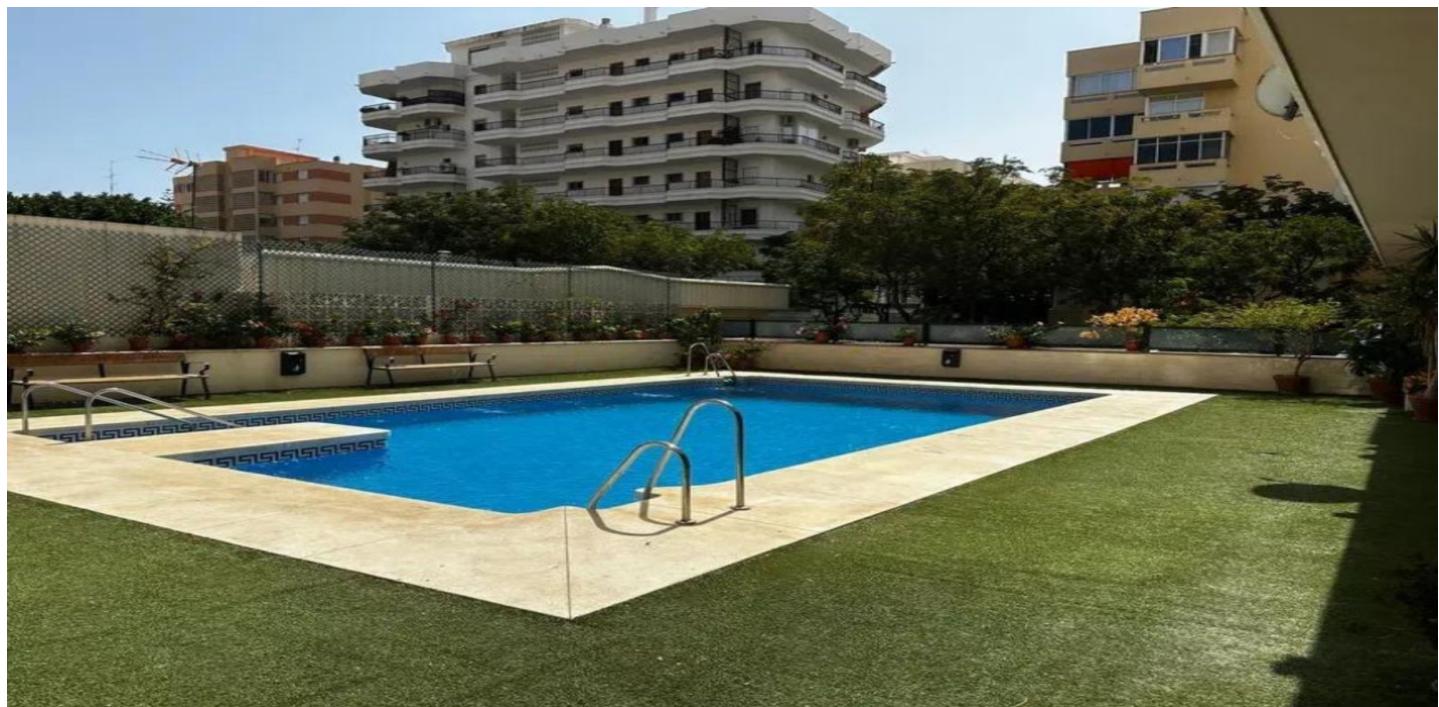




## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Marbella

**493.000 €**

Referenz: R5231146 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 75m<sup>2</sup> Terrasse: 27m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

nur zwei Gehminuten von der Promenade entfernt und mit allen Dienstleistungen in Reichweite (Supermärkte, Banken, Bushaltestellen, neu eröffnetes Gesundheitszentrum usw.). Die Wohnung, komplett nach außen gerichtet, von 74 bebauten Quadratmetern plus 27 Quadratmetern geschlossener Terrasse, besteht aus Eingangshalle, zwei Schlafzimmern (eines mit geschlossener Terrasse), renoviertem Badezimmer, Gäste-WC, voll ausgestatteter Küche, geräumigem Wohn-Esszimmer und Terrasse, die in zwei Räume unterteilt ist, so dass einer in ein Schlafzimmer umgewandelt werden kann (wird derzeit als Büro genutzt). Alle Zimmer verfügen über Einbauschränke und Heizung durch elektrische Heizkörper, während das Wohnzimmer über eine Klimaanlage mit Kühl- und Heizfunktion verfügt. Es gibt eine installierte Stadtgastherme für Warmwasser und mit der Option, eine Gasheizung zu installieren. Das Gebäude verfügt über einen Gemeinschaftspool, einen physischen Concierge und ein Videoüberwachungssystem. Darüber hinaus besteht die Möglichkeit, sowohl einen Garagenplatz als auch einen Abstellraum im selben Gebäude zu mieten. Mittelgeschoss-Wohnung, Marbella, Costa del Sol. 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 75 m<sup>2</sup>, Terrasse 27 m<sup>2</sup>. Lage : Stadt, Vorstadt, Gewerbegebiet, Nähe Geschäfte, Nähe Schule, Siedlung. Orientierung : Süd. Zustand : Gut. Pool : Gemeinschaftlich. Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt. Aussicht : Städtisch. Merkmale : Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, WiFi, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Handicapfreundlich, Courtesy Bus, In der Nähe einer Kirche, Optische Faser. Möbel : Teilweise möbliert. Küche : Vollmontiert. Garten : Gemeinschaftlich. Bewachung : Voll Eingezäunt. Kategorie : Weiterverkauf.



## Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süd	Klimaanlage
Aufzug		Kalte a/c
In der Nähe des Transports		Heiße A/C.
Private Terrasse		
Privatem Badezimmer		
Einbauschränke		
W-lan		
Allzweckraum		
Glasfaser		
Access for people with reduced mobility		
In der Nähe der Kirche		
Courtesy Bus		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Urban	Gewerbegebiet	Gut
	Siedlung	
	In der Nähe von Geschäften	
	In der Nähe von Schulen	
	Stadt	
	Vorort	
Schwimmbad	Möbel	Küche
Gemeinschaft	Teil eingerichtet	Voll Ausgerüstet
Garten	Sicherheit	Kategorie
Gemeinschaft	Gated Complex	Wiederverkauf