



## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Marbella

493.000 €

Referenz: R5231146 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 75m<sup>2</sup> Terrasse: 27m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

nur zwei Gehminuten von der Promenade entfernt und mit allen Dienstleistungen in Reichweite (Supermärkte, Banken, Bushaltestellen, neu eröffnetes Gesundheitszentrum usw. ). Die Wohnung, komplett nach außen gerichtet, von 74 bebauten Quadratmetern plus 27 Quadratmetern geschlossener Terrasse, besteht aus Eingangshalle, zwei Schlafzimmern (eines mit geschlossener Terrasse), renoviertem Badezimmer, Gäste-WC, voll ausgestatteter Küche, geräumigem Wohn-Esszimmer und Terrasse, die in zwei Räume unterteilt ist, so dass einer in ein Schlafzimmer umgewandelt werden kann (wird derzeit als Büro genutzt). Alle Zimmer verfügen über Einbauschränke und Heizung durch elektrische Heizkörper, während das Wohnzimmer über eine Klimaanlage mit Kühl- und Heizfunktion verfügt. Es gibt eine installierte Stadtgastherme für Warmwasser und mit der Option, eine Gasheizung zu installieren. Das Gebäude verfügt über einen Gemeinschaftspool, einen physischen Concierge und ein Videoüberwachungssystem. Darüber hinaus besteht die Möglichkeit, sowohl einen Garagenplatz als auch einen Abstellraum im selben Gebäude zu mieten. Mittelgeschoss-Wohnung, Marbella, Costa del Sol. 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 75 m<sup>2</sup>, Terrasse 27 m<sup>2</sup>. Lage : Stadt, Vorstadt, Gewerbegebiet, Nähe Geschäfte, Nähe Schule, Siedlung. Orientierung : Süd. Zustand : Gut. Pool : Gemeinschaftlich. Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt. Aussicht : Städtisch. Merkmale : Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, WiFi, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Handicapfreundlich, Courtesy Bus, In der Nähe einer Kirche, Optische Faser. Möbel : Teilweise möbliert. Küche : Vollmontiert. Garten : Gemeinschaftlich. Bewachung : Voll Eingezäunt. Kategorie : Weiterverkauf.



Eigenschaften:

Merkmale

- Überdachte Terrasse
- Aufzug
- In der Nähe des Transports
- Private Terrasse
- Privatem Badezimmer
- Einbauschränke
- W-lan
- Allzweckraum
- Glasfaser
- Access for people with reduced mobility
- In der Nähe der Kirche
- Courtesy Bus

Ansichten

- Urban

Schwimmbad

- Gemeinschaft

Garten

- Gemeinschaft

Orientierung

- Süd

Einstellung

- Gewerbegebiet
- Siedlung
- In der Nähe von Geschäften
- In der Nähe von Schulen
- Stadt
- Vorort

Möbel

- Teil eingerichtet

Sicherheit

- Gated Complex

Klimakontrolle

- Klimaanlage
- Kalte a/c
- Heiße A/C.

Zustand

- Gut

Küche

- Voll Ausgerüstet

Kategorie

- Wiederverkauf