sarah@abracasabra.es

Villa in Mijas Golf, Málaga

1.195.000 €

Referenz: R4851703 **Schlafzimmer:** 4 **Badezimmer:** 5 **Grundstücksgröße:** 1.000m^2 **Garten:** 486m^2

Costa del Sol, Mijas Golf

Diese geräumige (fast 500 m²), perfekt gepflegte Villa mit 4 Schlafzimmern befindet sich auf einem Eckgrundstück in einem schönen und ruhigen Teil von Mijas Golf, wo nur Luxusvillen gebaut wurden. Sie liegt nur 10 Autominuten vom Strand und allen Annehmlichkeiten entfernt, die Sie benötigen könnten. Die Villa besteht aus 3 Etagen: Erdgeschoss (172 m²) Diese Etage besteht aus einer beeindruckenden Empfangshalle mit hohen Decken, einer Gästetoilette, einem Schlafzimmer mit eigenem Bad, einer voll ausgestatteten Küche und einem Wohn-/Esszimmer mit Kamin. Das Schlafzimmer, die Küche und das Wohnzimmer haben alle Zugang zu einer großen überdachten Terrasse mit Blick auf den Garten und den Swimmingpool. Erster Stock (122 m²) Im Obergeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer mit eigenem Bad. Alle Schlafzimmer haben Zugang zu einer großen Terrasse mit herrlichem Panoramablick auf den Golfplatz, die Berge und die Landschaft. Keller/Garage (192 m2) Diese Etage besteht aus einem großen Abstell-/Waschraum und einer 12 x 13 Meter großen Garage mit Platz für 3 Autos. Hier gibt es viel Platz für ein Fitnessstudio, ein Heimkino oder ein Gästeapartment. Außenbereich Die Villa wurde auf einem 1.000 m² großen Eckgrundstück gebaut und verfügt über einen pflegeleichten Garten mit einem fast brandneuen 36 m² großen Swimmingpool. Sie wurde 2022 für rund 30.000 € gebaut. Aussicht und Ausstattung Die Villa bietet einen Blick auf den Golfplatz und die umliegende Landschaft und die Berge. Sie verfügt über Fensterläden, Glasfaser-Internet, eine Alarmanlage, eine Klimaanlage mit Warm- und Kaltwasser, eine Zentralheizung im Erdgeschoss und einen Holzofen mit Ventilator im Wohnzimmer. Lage Die Villa liegt 10 Gehminuten vom Clubhaus und dem Eingang zum Golfplatz, 25 Autominuten vom Flughafen Málaga und nur 10 Autominuten vom Zentrum und den Stränden von Fuengirola entfernt. Das Einkaufszentrum Miramar mit allen Geschäften, die man sich nur vorstellen kann, sowie Restaurants und einem Kino ist ebenfalls nur 10 Autominuten entfernt.

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Lagerraum
Marmorböden
Einbauschränke
Allzweckraum
Glasfaser

Klimakontrolle
Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
Kamin
Zentralheizung

Ansichten
Berg
Panorama
Land
Garten
Schwimmbad

Einstellung
In der Nähe von Golf
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
In der Nähe der Stadt

Zustand
Gut

Schwimmbad
Privat

Möbel
Nicht eingerichtet

Küche
Voll Ausgerüsted

Garten
Privat

Sicherheit
Alarmsystem
Eingabetelefon

Parken
Garage
Privat
Mehr als eine
Bedeckt