

## Villa détachée à vendre à Manilva

680 000 €

**Référence**: R5235361 **Chambres**: 6 **Bain**: 3 **Construite**: 370m<sup>2</sup>













## Costa del Sol, Manilva

BIENS VENDU AUX ENCHÈRES. Le propriétaire a fixé une période durant laquelle les personnes intéressées, ainsi que d'autres acheteurs potentiels, peuvent soumettre leurs offres d'achat. La date limite de dépôt des offres est le 16 décembre 2025. Le prix de départ est celui affiché. Veuillez contacter notre équipe commerciale pour plus d'informations. Cette magnifique villa individuelle est située à Manilva, un emplacement privilégié entre la Costa del Sol et le Campo de Gibraltar. La propriété se dresse sur un terrain spacieux de 2 364 m² selon le cadastre, offrant un cadre privé, aéré et paisible. La maison principale, confortablement agencée de plain-pied, dispose d'une surface habitable de 316,65 m², comprenant un garage de 50,10 m² et la moitié d'un porche de 12,80 m². La propriété comprend également une dépendance de 52,78 m², portant la surface totale construite à 369,65 m². À l'extérieur, la propriété bénéficie d'une superbe piscine d'environ 47 m<sup>2</sup>, idéale pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année. L'intérieur de la maison est remarquablement spacieux et fonctionnel, avec 6 chambres, 3 salles de bains, une cuisine séparée et un salon avec cheminée qui apporte chaleur et confort. Grâce à ses dimensions généreuses et à son emplacement exceptionnel, cette propriété représente une opportunité idéale pour créer la maison de vos rêves dans l'un des meilleurs quartiers de la côte. Villa Individuelle, Manilva, Costa del Sol. 6 Chambres, 3 Salles de bains, Surface 370 m<sup>2</sup>. Situation: Magasins à proximité, Ville à proximité, Ecoles à proximité. Orientation : Sud. Etat : Bon. Piscine : Privée. Vues : Panoramique, Jardin. Caractéristiques : Garde-robes encastrées, Transports à proximité, Solarium. Jardin : Privé. Parking : Garage, Couvert. Catégorie : Bonne affaire, Bon marché, Propriétés affligées, Golf, Maisons de vacances, Investissement, Saisie immobilière, Revente.



## Spécification:

Caractéristiques Orientation Vues

Près du transport Sud Panoramique

Armoires encastrées Jardin

Solarium

Paramètre Condition **Piscine** Private

Proche des magasins Bien

Près des écoles

Près de la ville

Catégorie **Jardin Parking** 

Private Garage Maison de vacances

Covered Investissement

Revente Marchander Bon marché

Le golf Affligé

Repossession