

Apartamento en planta media en venta en Marbella

520.000€

Referencia: R5217946 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 99m² Terraza: 22m²













Costa del Sol, Marbella (town)

ubicado en Nueva Andalucía, a solo unos minutos de Puerto Banús. En una comunidad cerrada y segura, con portero y seguridad 24h, que combina confort y estilo en un entorno tranquilo. Con espectaculares vistas panorámicas al mar y la montaña, este apartamento posee dos terrazas y balcones, para disfrutar del sol todo el día, desde la mañana hasta la tarde. Ofrece dos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. La propiedad cuenta con una superficie construida de 99 m² y una terraza privada de 20 m². Dispone de cocina totalmente equipada, aire acondicionado, suelos de mármol y chimenea en el salón. Las ventanas de doble acristalamiento, los armarios empotrados y la puerta blindada aumentan el confort y la seguridad del hogar. La comunidad posee tres piscinas comunitarias, amplios jardines, garaje y una pista de pádel para los aficionados al deporte. La ubicación es cercana al mar, playas, campos de golf, centro urbano, puerto y colegios. Se encuentra a poca distancia a pie de restaurantes y servicios, y el transporte público está próximo. Esta propiedad combina confort, conveniencia y vistas impresionantes, lo que la convierte en una excelente opción para quienes buscan un estilo de vida relajado en Marbella. Apartamento Planta Media, Marbella, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 99 m², Terraza 22 m². Posición : Área Comercial, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación: Sur. Estado: Excelente. Piscina: Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización: Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Vistas: Mar, Montaña. Caracteristicas: Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Paddle Tenis, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción, Cerca de una Iglesia, Fibra óptica. Muebles: Parcialmente. Cocina: Equipada. Jardin: Comunitario. Seguridad: Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas, Caja fuerte. Aparcamiento: Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado. Categoría: Reventa.



Características:

Armarios empotrados

Fibra óptica

Categoría Reventa

Características Orientación **Control climatico**

Sur Aire acondicionado Terraza

Elevar Fría de aire acondicionado

A/C caliente Terraza

Chimenea Trastero

Baño privado

Doble acristalamiento Recepción las 24 horas

Wifi Lavadero

Acceso para personas con movilidad reducida

Cerca de la iglesia Tenis de remo

Configuración Condición Puntos de vista Área comercial Excellent Mar

Cerca del golf Montaña

Urbanización Cerca de las tiendas

Piscina Muebles Cocina

Cerca de las escuelas

Fully Fitted Comunal Parte amueblada Children's Pool

Estacionamiento Jardín Seguridad Comunal Complejo cerrado Underground

Seguridad de 24 horas Cochera Teléfono de entrada Private

Caja fuerte Covered