



Appartement au milieu à vendre à Marbella

520 000 €

Référence: R5217946 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 99m² Terrasse: 22m²





Costa del Sol, Marbella (town)

situé à Nueva Andalucía, à seulement quelques minutes de Puerto Banús. Dans une communauté fermée et sécurisée, avec portier et sécurité 24h/24, qui combine confort et style dans un environnement tranquille. Avec des vues panoramiques spectaculaires sur la mer et la montagne, cet appartement possède deux terrasses et balcons, pour profiter du soleil toute la journée, du matin jusqu'au soir. Il offre deux chambres et deux salles de bains, dont une en suite. La propriété a une superficie construite de 99 m² et une terrasse privée de 20 m². Il dispose d'une cuisine entièrement équipée, de la climatisation, de sols en marbre et d'une cheminée dans le salon. Les fenêtres à double vitrage, les armoires encastrées et la porte blindée augmentent le confort et la sécurité du foyer. La communauté possède trois piscines communautaires, de vastes jardins, un garage et un court de paddle-tennis pour les amateurs de sport. L'emplacement est proche de la mer, des plages, des terrains de golf, du centre urbain, du port et des écoles. Il se trouve à quelques pas des restaurants et des services, et les transports en commun sont à proximité. Cette propriété combine confort, commodité et vues impressionnantes, ce qui en fait une excellente option pour ceux qui recherchent un style de vie détendu à Marbella. Appartement Mi-étage, Marbella, Costa del Sol. 2 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 99 m², Terrasse 22 m². Situation : Zone commerçante, Golf à proximité, Magasins à proximité, Ecoles à proximité, Urbanisation. Orientation : Sud. Etat : Excellent. Piscine : Collective, Piscine pour enfants. Régulateur de température : Climatisation, Clim. chaud, Clim. froid, Cheminée. Vues : Mer, Montagne. Caractéristiques : Terrasse couverte, Ascenseur, Garde-robes encastrées, Terrasse privée, WiFi, Paddle-tennis, Débarras, Buanderie, Salle de bains attenante, Accès pour personnes à mobilité réduite, Doubles-vitrages, Réception 24 h sur 24, Près d'une église, Fibre optique. Mobilier : Partiellement meublé. Cuisine : Entièrement équipée. Jardin : Collectif. Sécurité : Complexe sécurisé, Interphone, Surveillance 24 h / 24, Coffre-fort. Parking : Souterrain, Garage, Couvert, Privé. Catégorie : Revente.



Spécification:

Caractéristiques

- Terrasse couverte
- Ascenseur
- Terrasse privée
- Pièce de stockage
- Salle de bain
- Double vitrage
- Réception 24 heures
- Armoires encastrées
- Wifi
- Buanderie
- Fibre optique
- Accès aux personnes à mobilité réduite
- Près de l'église
- Paddle tennis

Vues

- Mer
- Montagne

Piscine

- Communautaire
- Piscine pour enfants

Jardin

- Communautaire

Catégorie

- Revente

Orientation

- Sud

Paramètre

- Zone commerciale
- Près du golf
- Urbanisation
- Proche des magasins
- Près des écoles

Meubles

- Partie fournie

Sécurité

- Complexe fermé
- Sécurité 24 heures
- Téléphone d'entrée
- Coffre-fort

Contrôle du climat

- Climatisation
- Cold A / C
- A / C chaud
- Cheminée

Condition

- Excellent

Cuisine

- Entièrement équipée

Parking

- Souterrain
- Garage
- Private
- Covered