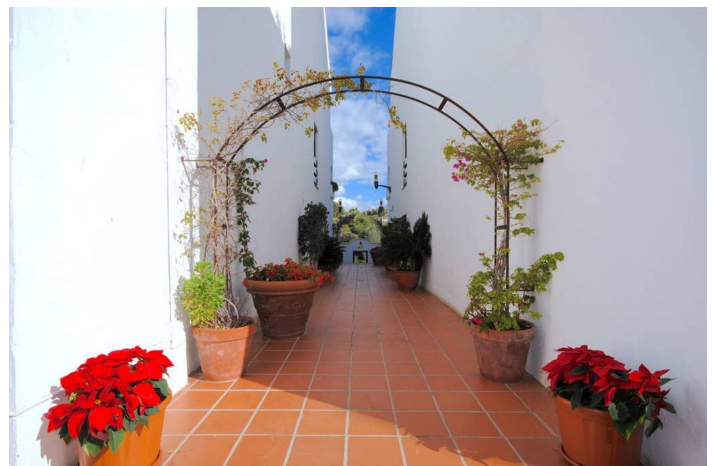




Lejlighed i stueetagen til salg i Marbella

630.000 €

Reference: R5236174 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Byg Størrelse: 143m² Terrasse: 32m²





Costa del Sol, Aloha

Ny på markedet i det prestigefyldte boligområde La Maestranza i Aloha, få minutters gang fra Puerto Banús og omgivet af alle former for faciliteter.

Denne fantastiske duplex i stueetagen er i original stand og ideel til renoveringsprojekt. Den har et areal på 143 m² fordelt på 2 etager plus 32 m² terrasser. I stueetagen er der en stor stue, et toilet og køkken, som kan tilføjes til stuen eller omdannes til et 4. soveværelse. På øverste etage er der 3 store soveværelser, hvoraf det ene har eget badeværelse og terrasse. Denne bolig har et meget stort potentiale for turistudlejning, da boligområdet er meget efterspurgt af internationale kunder på grund af dets nærhed til Puerto Banús, og fordi det er et lukket boligområde med 2 swimmingpools, hvilket gør det til et ideelt sted både for familieturisme og for golfelskere. Ejendommen har også en underjordisk parkeringsplads.

Tøv ikke med at bestille en fremvisning.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
I nærheden af transport
Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
24 timers modtagelse
Monterede garderober
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet

Synspunkter

bjerg
Panoramisk

Pool

Kommunal
Opvarmet
Børns pool

Have

Kommunal

Kategori

Holiday Homes
Investerings
Golf

Orientering

Øst

Indstilling

Kommercielt område
Tæt på golf
Tæt på havn
Urbanisering
Tæt på butikker
Tæt på skoler
Tæt på havet

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed

Klima kontrol

Aircondition

Tilstand

Renovering krævet

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk