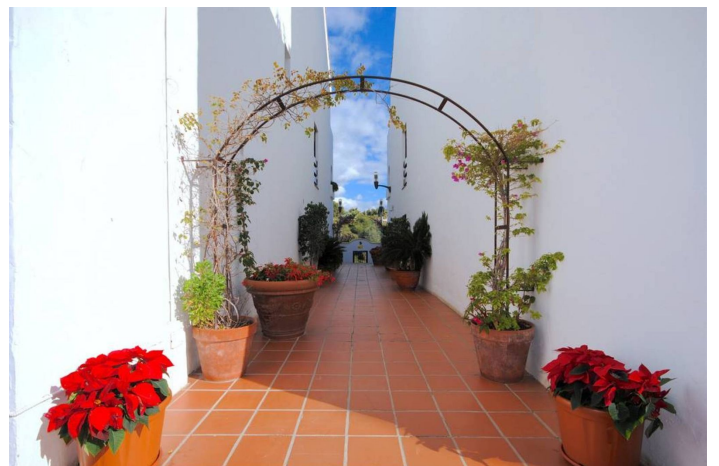




## Apartamento en planta baja en venta en Marbella

630.000 €

Referencia: R5236174    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 143m<sup>2</sup>    Terraza: 32m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Aloha

Nuevo en el mercado en la prestigiosa urbanización La Maestranza en Aloha, a unos minutos andando a Puerto Banús y rodeada de todo tipo de servicios Este fantástico dúplex en planta baja en estado original e ideal para proyecto de reforma tiene una superficie de 143 metros construidos en 2 plantas más 32 metros de terrazas. En la planta baja dispone de un amplio salón, un aseo y la cocina, que se puede agregar al salón o convertir en un 4º dormitorio. En la planta superior dispone de 3 amplios dormitorios, uno de ellos con baño en suite y una terraza. Esta vivienda tiene un potencial altísimo para el alquiler turístico ya que la urbanización es muy demandada por clientes internacionales por su cercanía a Puerto Banús y porque al ser una urbanización cerrada con 2 piscinas, es un lugar ideal tanto para turismo familiar como para amantes del golf. La propiedad dispone además de una plaza de parking subterráneo No dudes en pedir tu visita



## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Recepción las 24 horas  
Armarios empotrados  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Puntos de vista

Montaña  
Panoramic

### Piscina

Comunal  
Heated  
Children`s Pool

### Jardín

Comunal

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Golf

### Orientación

Este

### Configuración

Área comercial  
Cerca del golf  
Cerca del puerto  
Urbanización  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Cerca del mar

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Necesita Reformas

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Underground