

Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Marbella

650 000 €

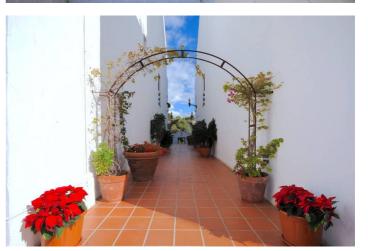
Référence: R5236174 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 143m² Terrasse: 32m²













Costa del Sol, Aloha

Nouveau sur le marché dans le prestigieux lotissement La Maestranza à Aloha, à quelques minutes à pied de Puerto Banús et entouré de toutes sortes de services Ce fantastique duplex au rez-de-chaussée, dans son état d'origine et idéal pour un projet de rénovation, a une superficie de 143 mètres carrés construits sur 2 étages, plus 32 mètres carrés de terrasses. Au rez-de-chaussée, il dispose d'un grand salon, de toilettes et d'une cuisine, qui peut être ajoutée au salon ou transformée en 4ème chambre. À l'étage supérieur, il dispose de 3 grandes chambres, dont une avec salle de bain en suite et une terrasse. Cette maison a un très fort potentiel pour la location touristique, car le lotissement est très demandé par les clients internationaux en raison de sa proximité avec Puerto Banús et parce que, étant un lotissement fermé avec 2 piscines, c'est un endroit idéal tant pour le tourisme familial que pour les amateurs de golf. La propriété dispose également d'une place de parking souterrain. N'hésitez pas à demander une visite.



Spécification:

Réception 24 heures

Caractéristiques Orientation Contrôle du climat

Terrasse couverte Est Climatisation

Près du transport
Terrasse privée
Salle de bain
Double vitrage

Armoires encastrées
Accès aux personnes à mobilité réduite

Vues Paramètre Condition

Montagne Zone commerciale Rénovation requise

Panoramique Près du golf
Près du port
Urbanisation

Proche des magasins Près des écoles Près de la mer

Piscine Meubles Cuisine

Communautaire Entièrement meublé Entièrement équipée

Chauffé Piscine pour enfants

JardinSécuritéParkingCommunautaireComplexe ferméSouterrain

Sécurité 24 heures

Catégorie

Maison de vacances

Investissement

Le golf