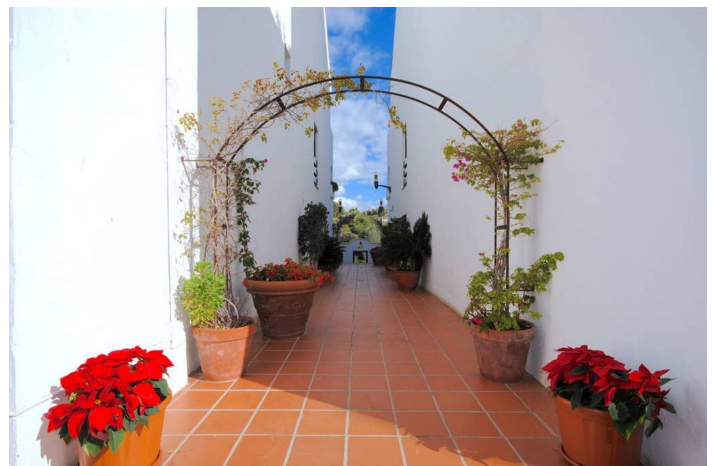




Appartement op de begane grond te koop in Marbella

630.000 €

Referentie: R5236174 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 143m² Terras: 32m²





Costa del Sol, Aloha

Nieuw op de markt in de prestigieuze urbanisatie La Maestranza in Aloha, op enkele minuten lopen van Puerto Banús en omgeven door allerlei voorzieningen

Deze fantastische duplex op de begane grond in originele staat en ideaal voor een renovatieproject heeft een oppervlakte van 143 m² verdeeld over 2 verdiepingen plus 32 m² aan terrassen. Op de begane grond bevinden zich een ruime woonkamer, een toilet en de keuken, die aan de woonkamer kan worden toegevoegd of kan worden omgebouwd tot een 4e slaapkamer. Op de bovenverdieping zijn er 3 ruime slaapkamers, waarvan één met en-suite badkamer en een terras. Deze woning heeft een zeer hoog potentieel voor toeristische verhuur, aangezien de urbanisatie zeer in trek is bij internationale klanten vanwege de nabijheid van Puerto Banús en omdat het een gesloten urbanisatie is met 2 zwembaden, waardoor het een ideale plek is voor zowel gezinsvakanties als voor golf liefhebbers. De woning beschikt ook over een ondergrondse parkeerplaats.

Aarzel niet om een bezichtiging aan te vragen.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Ensuite badkamer
Dubbel glas
24-uurs receptie
Op maat gemaakte kledingkasten
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

Keer bekeken

Berg
Panoramisch

Pool

Gemeenschappelijk
Verhitte
Kinderen zwembad

Tuin

Gemeenschappelijk

Categorie

Vakantiehuisen
Investerings
Golf

Oriëntatie

Oosten

Instelling

Winkel gebied
Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dicht bij zee

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24-uurs beveiliging

Klimaatcontrole

Airconditioning

Voorwaarde

Renovatie vereist

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds