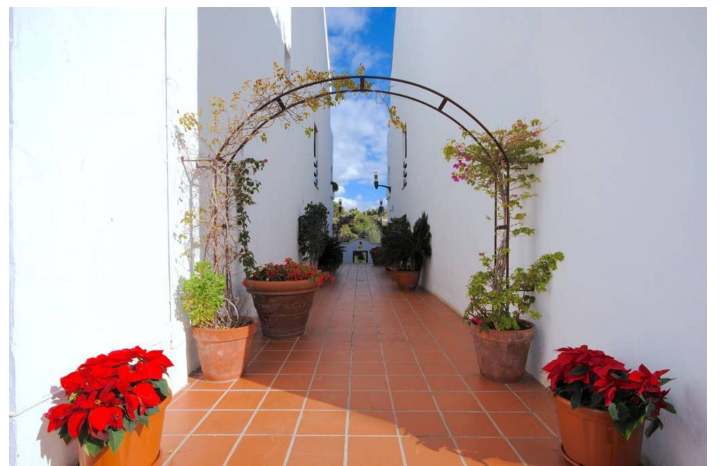




Bottenvåning till salu i Marbella

630 000 €

Referens: R5236174 Sovrum: 3 Badrum: 3 Bygga: 143m² Terrass: 32m²





Costa del Sol, Aloha

Ny på marknaden i den prestigefyllda urbanisationen La Maestranza i Aloha, några minuters promenad från Puerto Banús och omgiven av alla typer av tjänster

Denna fantastiska duplex på bottenvåningen i originalskick och idealisk för renoveringsprojekt har en yta på 143 kvadratmeter fördelat på 2 våningar plus 32 kvadratmeter terrasser. På bottenvåningen finns ett rymligt vardagsrum, en toalett och ett kök, som kan läggas till vardagsrummet eller omvandlas till ett fjärde sovrum. På övervåningen finns 3 rymliga sovrum, varav ett med eget badrum och en terrass. Denna bostad har en mycket hög potential för turistuthyrning, eftersom området är mycket efterfrågat av internationella kunder på grund av dess närhet till Puerto Banús och eftersom det är ett gated community med 2 pooler, vilket gör det till en idealisk plats både för familjeturism och för golfälskare. Fastigheten har också en parkeringsplats i ett underjordiskt garage.

Tveka inte att boka en visning.



Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass
Nära transport
Privat terrass
Eget badrum
Dubbelspel
24 timmars mottagning
Monterade garderober
Tillgång för personer med minskad rörlighet

Åsikter

Fjäll
Panorama

Slå samman

Gemensam
Uppvärmd
Barnpool
Trädgård
Gemensam

Kategori

Fritidshus
Investering
Golf

Orientering

Österut

Miljö

Försäljingsområde
Nära golf
Nära hamnen
Urbanisering
Nära butiker
Nära skolor
Nära havet

möbel

Fullmöblerad

säkerhet

Gated complex
24 timmars säkerhet

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Skick

Renovering krävs

Kök

Fullmonterad

Parkering

Underjordisk