



## Villa / Chalet en venta en Benalmádena

3.200.000 €

Referencia: R5236972    Dormitorios: 5    Baños: 4    Terreno: 1.112m<sup>2</sup>    Construido: 510m<sup>2</sup>    Terraza: 80m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmadena Costa

Dominando una posición privilegiada en un enclave elevado de la costa, dentro de una de las zonas más prestigiosas de Benalmádena, esta villa excepcional se alza como una propiedad verdaderamente distintiva. Desde su suave altura, revela unas vistas amplias y majestuosas del brillante mar Mediterráneo, un panorama siempre cambiante que encarna el auténtico lujo costero. Con aproximadamente 590 m<sup>2</sup> de espacio habitable refinado, la propiedad combina un diseño arquitectónico impresionante, elegancia atemporal y una privacidad sobresaliente, creando un santuario perfecto para quienes buscan calidad y exclusividad sin concesiones. Gracias a su ubicación estratégica, la villa facilita el día a día: se encuentra a un corto paseo de la estación de tren de Torremuelle, de la playa, de restaurantes acogedores, tiendas locales y un reconocido colegio internacional. Excelentes conexiones de transporte y un garaje privado completan este entorno privilegiado y bien pensado.

**Nivel Principal** La planta principal ofrece un salón luminoso y espacioso que se abre a una terraza acristalada de gran longitud. Esta impresionante terraza enmarca la costa en todo su esplendor, presentando el mar como una auténtica obra de arte viva. La elegante zona de comedor se sitúa junto a una cocina independiente totalmente equipada, formando un diseño sofisticado y funcional que realza de manera impecable las vistas panorámicas.

**Nivel de Dormitorios** El nivel dedicado a los dormitorios alberga cuatro habitaciones excepcionalmente amplias, cada una con amplias vistas despejadas al mar. Esta planta incluye además un acogedor salón, tres baños bellamente acabados, un cuarto de lavado y una segunda terraza acristalada, un mirador sereno desde el que contemplar la línea de costa.

**Nivel de Piscina y Entretenimiento** Diseñado para el relax y las reuniones elegantes, este nivel ofrece una amplia terraza alrededor de la piscina privada, todo ello abrazado por unas espectaculares vistas al mar, dignas de una postal. Una zona de salón y comedor, junto con una cocina totalmente equipada, garantizan una experiencia de entretenimiento sencilla y llena de lujo en un ambiente costero incomparable.

**Nivel de Bienestar** La planta más baja está dedicada por completo a la tranquilidad y el bienestar. Aquí se encuentra una relajante sauna, un cómodo salón y un dormitorio privado. El acceso directo conduce a un jardín ajardinado donde espera un jacuzzi, un refugio íntimo al aire libre con vistas mediterráneas de auténtica película. Esta villa es mucho más que una vivienda: es una expresión de lujo, privacidad y belleza costera, y representa una oportunidad extraordinaria en una de las ubicaciones más codiciadas de toda la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Lavadero  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Fibra óptica  
Apartamento para invitados  
Cerca de la iglesia  
Sauna  
Sótano  
Features - Near Mosque

### Puntos de vista

Mar  
Montaña  
Panoramic  
País  
Jardín  
Piscina  
Patio  
Bosque  
Urban  
Playa

### Piscina

Private

### Jardín

Private  
Ajardinado  
Facil mantenimiento

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### Orientación

Oeste  
Sur  
Este  
Sureste  
Sur oeste

### Configuración

Junto a la playa  
Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Cerca del mar  
Cerca de la ciudad  
Suburbano  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Sistema de alarmas  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

### Control climatico

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Chimenea  
Baños u/f/h  
U/F Calefacción

### Condición

Excellent

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Cochera  
Private