

## Atico en venta en Marbella

895.000€

Referencia: R5229328 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construído: 149m² Terraza: 75m²













## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Situado en una tranquila zona residencial del Valle del Golf de Nueva Andalucía, este lujoso y codiciado desarrollo cerrado ofrece terrenos inmaculados, una gran piscina comunitaria y una magnífica orientación sur, así como impresionantes vistas panorámicas al mar. El apartamento dúplex se presenta muy bien con un diseño contemporáneo ligero en todas partes. En la planta baja tenemos el hall de entrada con aseo de invitados apagado, una gran cocina totalmente equipada con lavadero y el amplio salón con chimenea y acceso a la terraza. Hay un dormitorio con baño en suite y acceso a la terraza en la planta baja. Arriba tenemos el segundo dormitorio con baño en suite, así como una terraza delantera y trasera, La propiedad cuenta con 2 estacionamientos cubiertos incluidos. El agua y el Internet Wifi están incluidos en los gastos de comunidad. Una propiedad muy atractiva en una de las mejores ubicaciones de Marbella, ¡se recomienda visitarlo temprano!



## Características:

Armarios empotrados

Características Orientación **Control climatico** 

Sur Aire acondicionado Terraza

Baño privado Chimenea

Doble acristalamiento

Wifi Lavadero

Configuración Condición Puntos de vista

Cerca del golf Renovado Recientemente Mar

Montaña Cerca del puerto Excellent

**Panoramic** 

Urbanización Cerca de las tiendas

Cerca de las escuelas Cerca del mar

**Piscina** Muebles Cocina Comunal **Fully Fitted** Opcional

Jardín Seguridad **Estacionamiento** Comunal Complejo cerrado More Than One

Sistema de alarmas Covered

Teléfono de entrada

**Utilidades** Categoría Calificación energética

Electricidad Casas de vacaciones D

Lujo Agua potable

Reventa

Contemporáneo

Clasificación de emisión de CO2

D