



# Apartment der obersten Etage zum Verkauf in Málaga (Municipality)

**5.600.000 €**

Referenz: R4919953   Schlafzimmer: 4   Badezimmer: 4   Garten: 500m<sup>2</sup>   Terrasse: 130m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga (town)

MALAGA TOWERS, Doppelapartment im 18. Stock mit privatem Pool und Zugang zu erstklassigen Annehmlichkeiten – SIERRA BLANCA TOWER – Ab sofort zur Langzeitmiete verfügbar. WOHNEN SIE ÜBER DEM ALL: EINE SELTENE, 500 m<sup>2</sup> große, ULTRA-LUXUS-RESIDENZ IN MÁLAGA Wir präsentieren Ihnen eine wirklich außergewöhnliche Gelegenheit, an der exklusivsten Adresse an Málagas Küste zu wohnen – ein 500 m<sup>2</sup> großes Doppelapartment im 18. Stock des prestigeträchtigen Sierra Blanca Towers, Teil des brandneuen exklusiven Komplexes Malaga Towers. Diese einzigartige Residenz bietet das Beste aus beiden Welten: die Großzügigkeit einer Villa mit dem Komfort und Prestige eines Hochhauses. Der Sierra Blanca Tower ist nicht nur ein Zuhause, sondern ein Lebensstil – er bietet alles, was Sie brauchen und wünschen, in einer atemberaubenden Wohnanlage. EINE HIMMELVILLA MIT UNVERGLEICHLICHER AUSSICHT Diese 4-Zimmer-Wohnung mit Panoramablick auf den Strand ist ein Meisterwerk des Designs. Sie bietet einen offenen Grundriss, der modernen Luxus mit atemberaubender Naturschönheit verbindet. Jeder Raum ist lichtdurchflutet und bietet einen atemberaubenden Blick auf die Mittelmeerküste und die Stadt Málaga. Mit einer großzügigen Wohnfläche von 500 m<sup>2</sup> fühlt sich diese Residenz wie eine Villa im Himmel an. UNVERGLEICHLICHER LUXUS UND EXKLUSIVE AUSSTATTUNG Diese brandneue Residenz wurde mit den hochwertigsten Materialien und größter Liebe zum Detail gestaltet und bietet alles, was Sie sich von einem Zuhause wünschen. Zu den wichtigsten Merkmalen gehören: - Atemberaubendes Doppelhaus: Diese großzügige Wohnung im 18. Stock erstreckt sich über zwei Wohnungen und bietet eine offene und luftige Wohnfläche von 370 m<sup>2</sup>. Die luxuriöse Innenausstattung entspricht höchsten Standards. Mit einem großzügigen Wohnbereich, einer Designerküche und einem formellen Essbereich strahlt die Wohnung auf ganzer Linie Eleganz aus. Hohe Decken und raumhohe Fenster sorgen für viel Tageslicht und bieten einen spektakulären Blick auf das Mittelmeer, Málaga mit seiner atemberaubenden Küste und die umliegenden Berge. - Private Terrasse (130 m<sup>2</sup>) mit Whirlpool: Genießen Sie den freien Blick auf Meer und Berge und entspannen Sie in Ihrer persönlichen Oase – perfekt für Unterhaltung oder zum Entspannen in absoluter Privatsphäre. - Elegante Master Suite: Das Hauptschlafzimmer bietet mit Panoramablick auf das Meer, einem großzügigen En-Suite-Badezimmer mit hochwertiger Ausstattung und einem großzügigen Ankleidezimmer eine erholsame Atmosphäre. Die Geräumigkeit und der Meerblick machen es zu einem idealen Ort zum Entspannen und Erholen. - 3 weitere Schlafzimmer und Badezimmer: Jedes ist komfortabel gestaltet und bietet viel Stauraum – ideal für Familien oder Gäste. Die zusätzlichen Badezimmer verfügen über moderne Armaturen und luxuriöse Details für Komfort und Stil. Moderne Küche und Wohnbereiche: Die Küche ist mit hochwertigen Miele-Geräten ausgestattet und eignet sich ideal für gemütliche Mahlzeiten und Gourmetküche. Die Wohn- und Essbereiche sind offen gestaltet und bieten einen nahtlosen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich. Erstklassige Ausstattung für Bewohner: Sie erhalten Zugang zu einer Reihe außergewöhnlicher Gemeinschaftseinrichtungen, die exklusiv den Bewohnern zur Verfügung stehen. Dazu gehören: Infinity-Pool und Solarium auf dem Dach, ein zusätzlicher klimatisierter Innen- und Außenpool für ganzjähriges Vergnügen und Entspannung, ein hochmodernes Fitnessstudio mit erstklassigen Technogym-Geräten und unvergleichlichem Meerblick, ein luxuriöses Spa mit Sauna, Dampfbad und Eisbrunnen, ein Co-Working-Bereich und ein 24-Stunden-Concierge-Service. Drei Tiefgaragenstellplätze: Sichere Parkplätze mit Ladestationen für Elektroautos und ein separater Abstellraum. LANGZEITMIETMÖGLICHKEIT Die beste Mietimmobilie, die jemals in Malaga auf den Markt gekommen ist! Dieses außergewöhnliche Apartment ist ab sofort zur Langzeitmiete verfügbar und bietet Ihnen die einmalige Gelegenheit, luxuriöses Wohnen in einem der berühmtesten Gebäude Málagas zu erleben. Es bietet Komfort und Exklusivität und ist ideal für alle, die Wert auf höchste Wohnqualität legen. ERSTKLASSIGE AUSSTATTUNG FÜR BEWOHNER Mit der Anmietung dieses atemberaubenden Apartments erhalten Sie Zugang zu einer Reihe außergewöhnlicher Gemeinschaftseinrichtungen, die exklusiv den Bewohnern zur Verfügung stehen, darunter: • Infinity-Pool und Solarium auf dem Dach: Entspannen Sie sich und genießen Sie den atemberaubenden Panoramablick auf das Mittelmeer vom luxuriösen Infinity-Pool und Solarium auf dem Dach. • Innen-/Außenpool: Zusätzlicher Pool für ganzjähriges Vergnügen und Entspannung. • Modernes Fitnessstudio: Mit erstklassigen Technogym-Geräten und einem unvergleichlichen Meerblick ist dieses Fitnessstudio der Traum eines jeden Fitnessbegeisterten. • Spa-Einrichtungen: Gönnen Sie sich ultimative Entspannung in einem luxuriösen Spa mit Sauna, Dampfbad und Eisbrunnen. • Co-Working



Bereich: Auf Komfort und Produktivität ausgelegt, ideal für Berufstätige, die eine anspruchsvolle Arbeitsumgebung suchen. • 24-Stunden-Concierge-Service: Ein engagierter Concierge steht Ihnen jederzeit zur Verfügung, um sich um alle Ihre Bedürfnisse zu kümmern und ein reibungsloses Wohnerlebnis zu gewährleisten.



## Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süd	Klimaanlage
Aufzug		Kalte a/c
In der Nähe des Transports		Heiße A/C.
Private Terrasse		U/f/h Badezimmer
Lagerraum		U/f Heizung
Privatem Badezimmer		
Marmorböden		
Doppelverglasung		
Einbauschränke		
W-lan		
Allzweckraum		
Jacuzzi		
Glasfaser		
Access for people with reduced mobility		
Fitnessstudio		
Domotik		
Solarium		
Sauna		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	Strand	Exzellent
Berg	In der Nähe des Hafens	Neubau
Panorama	Siedlung	
Urban	In der Nähe von Geschäften	
Strand	In der Nähe des Meeres	
	In der Nähe der Stadt	
	In der Nähe von Marina	
	Strand	
	Front Line Beach Complex	
Schwimmbad	Möbel	Küche
Gemeinschaft	Voll möbliert	Voll Ausgerüstet
Erhitzt		
Innenräume		
Privat		
Sicherheit	Parken	Kategorie
Gated Complex	Unter Tage	Luxus
24 -Stunden -Sicherheit	Garage	Zeitgenössisch
Elektrische Jalousien	Mehr als eine	Strand
Eingabetelefon	Bedeckt	
	Gemeinschaft	
	EV charge point	