



## Lägenhet till salu i Málaga (Municipality)

5 600 000 €

Referens: R4919953   Sovrum: 4   Badrum: 4   Bygga: 370m<sup>2</sup>   Terrass: 130m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga (town)

MALAGA TOWERS, dubbellägenhet på 18:e våningen med privat pool och tillgång till bekvämligheter i världsklass - SIERRA BLANCA TOWER - Tillgänglig nu för långtidsuthyrning.

### BO ÖVER ALLT: EN SÄLLSYNT ULTRALYXIG BOSTAD PÅ 500 m<sup>2</sup> I MALAGA CITY

Vi presenterar en verkligt exceptionell möjlighet att bo på den mest exklusiva adressen på Malagas kustlinje – en dubbellägenhet på 500 m<sup>2</sup> belägen på 18:e våningen i det prestigefyllda Sierra Blanca Tower, en del av det helt nya exklusiva Malaga Towers-komplexet. Denna unika bostad erbjuder det bästa av två världar: rymligheten i en villa med bekvämligheten och prestige i ett höghusboende.

Sierra Blanca Tower är inte bara ett hem, utan en livsstil – och erbjuder allt du någonsin kan behöva eller önska dig, allt inom ett fantastiskt bostadsområde.

### EN HIMMELVILLA MED OÖVERTRÄFFAD UTSIKT

Med panoramautsikt över stranden är denna lägenhet med fyra sovrum ett mästerverk i design. Den erbjuder en öppen planlösning som sömlöst integrerar modern lyx med fantastisk naturlig skönhet. Varje rum badar i naturligt ljus och visar upp hisnande vyer över Medelhavskusten och staden Malaga. Med sin stora boyta på 500 m<sup>2</sup> känns denna bostad verkligen som en villa i himlen.

### OÖVERTRÄFFAD LYX OCH EXKLUSIVA BEKVÄMLIGHETER

Denna helt nya bostad är designad med de finaste materialen och största möjliga noggrannhet i detaljerna och erbjuder allt du kan önska dig i ett hem. Viktiga funktioner inkluderar:

- Fantastisk planlösning med dubbel bredd: Denna stora lägenhet på 18:e våningen sträcker sig över två lägenheter och erbjuder en öppen och luftig boyta på 370 m<sup>2</sup>. Interiören är designad med lyx i åtanke och är färdigställd till högsta standard. Med ett storslaget vardagsrum, ett designkök och en formell matplats utstrålar lägenheten sofistikerad i varje hörn. Högt i tak och fönster från golv till tak säkerställer ett överflöd av naturligt ljus samtidigt som de inramar en spektakulär utsikt över Medelhavet, Malaga stad och dess fantastiska kustlinje samt de omgivande bergen.
- Privat terrass på 130 m<sup>2</sup> med jacuzzi: Njut av oavbruten utsikt över havet och bergen medan du kopplar av i din egen personliga oas, perfekt för underhållning eller avkoppling i fullständig avskildhet.
- Elegant Master Suite: Master bedroom erbjuder en avkopplande atmosfär med panoramautsikt över havet, ett påkostat badrum med exklusiva detaljer och en rejäl klädkammare. Rymligheten och havsutsikten gör det till ett perfekt utrymme att koppla av och ladda batterierna.
- 3 ytterligare sovrum och badrum: Alla designade med komfort i åtanke och erbjuder gott om garderobsutrymme, perfekt för familjen eller för att vara värd för gäster. De ytterligare badrummen har moderna armaturer och lyxiga detaljer, vilket garanterar bekvämlighet och stil.
- Toppmoderna kök och vardagsrum: Köket är fullt utrustat med Miele-apparater av högsta kvalitet, perfekt för både avslappnade måltider och gourmetmatlagning. Vardagsrums- och matplatserna har öppen planlösning och är utformade



för modernt boende, med sömlösa övergångar mellan inomhus- och utomhusutrymmen.

- Bekvämligheter i världsklass för de boende: Du får tillgång till en rad exceptionella gemensamma faciliteter exklusiva för de boende, inklusive: Takpool med infinitypool och solarium, extra inomhus-/utomhuspool med klimatkontroll för njutning och avkoppling året runt, toppmodernt gym med toppmodern Technogym-utrustning och oöverträffad utsikt över havet, ett lyxigt spa med bastu, ångbad och isfontän, co-working space, concierge-service dygnet runt.

- Tre underjordiska parkeringsplatser: Säker parkering med laddningsstationer för din bekvämlighet och ett separat förråd.

## MÖJLIGHET TILL LÅNGTIDSHYRES

Den BÄSTA hyresfastigheten någonsin i Malaga! Tillgänglig nu för långtidsuthyrning, denna exceptionella lägenhet är en sällsynt möjlighet att uppleva själva sinnebilden av lyxliv i Malagas mest ikoniska byggnader. Denna fastighet erbjuder både komfort och exklusivitet och är idealisk för dem som söker det bästa inom bostadsliv.

## BEKVÄMLIGHETER I VÄRLDSKLASS FÖR DE BOSTÄDERNA

När du hyr denna fantastiska lägenhet får du tillgång till en rad exceptionella gemensamma faciliteter exklusiva för de boende, inklusive:

- Takpool med infinitypool och solarium: Koppla av och njut av hisnande panoramautsikt över Medelhavet från takterrassens lyxiga infinitypool och solarium.
- Inomhus-/utomhuspool: Extra pool för njutning och avkoppling året runt.
- Toppmodernt gym: Med toppmodern Technogym-utrustning och oöverträffad utsikt över havet är detta gym en dröm för en fitnessentusiast.
- Spafaciliteter: Njut av ultimat avkoppling med ett lyxigt spa, inklusive bastu, ångbastu och isfontän.
- Coworking Space: Designat för komfort och produktivitet, perfekt för yrkesverksamma som söker en sofistikerad arbetsmiljö.
- Concierge-service dygnet runt: En dedikerad concierge finns tillgänglig hela tiden för att tillgodose alla dina behov och säkerställa en smidig boendeupplevelse.



## Funktioner:

### Funktioner

Täckt terrass  
Hiss  
Nära transport  
Privat terrass  
Förvarings rum  
Eget badrum  
Marmorgolv  
Dubbelspel  
Monterade garderober  
Wifi  
Förråd  
Jacuzzi  
Fiberoptisk  
Tillgång för personer med minskad rörlighet  
Gym  
Domotik  
Solarium  
Bastu

### Åsikter

Hav  
Fjäll  
Panorama  
Urban  
Strand

### Slå samman

Gemensam  
Uppvärmd  
Inomhus  
Privat  
säkerhet  
Gated complex  
24 timmars säkerhet  
Elektriska persienner  
Posttelefon

### Orientering

söder

### Miljö

Strandkant  
Nära hamnen  
Urbanisering  
Nära butiker  
Nära havet  
Nära staden  
Nära marina  
Strandkant  
Front Line Beach Complex

### möbel

Fullmöblerad

### Parkering

Underjordisk  
Garage  
Mer än en  
Täckt  
Gemensam  
EV charge point

### Klimatkontroll

Luftkonditionering  
Kall A/C  
Heta a/c  
U/f/h badrum  
U/f uppvärmning

### Skick

Excellent  
Ny konstruktion

### Kök

Fullmonterad

### Kategori

Lyx  
Samtida  
Strandkant