



Appartement au milieu à vendre à Marbella

685 000 €

Référence: R5238835 Chambres: 2 Bain: 3 Construite: 129m² Terrasse: 44m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Situé au sein de la prestigieuse résidence Magna Marbella, ce superbe appartement au premier étage offre une vue panoramique sur le golf de Naranjos et les montagnes environnantes. Magna Marbella bénéficie d'une situation idéale à Nueva Andalucía, sur l'une des crêtes principales de la vallée du golf, offrant des vues exceptionnelles, rares dans ce secteur très prisé. La résidence propose des jardins arborés luxuriants, des piscines communes magnifiquement entretenues et une sécurité 24h/24. Elle se trouve à proximité immédiate des commodités et des parcours de golf de la vallée du golf. L'appartement, en excellent état, comprend une cuisine contemporaine entièrement équipée avec des appareils Bosch et Miele. On y trouve également des toilettes invités et la salle à manger qui se prolonge vers le salon, le tout offrant une vue dégagée imprenable. La propriété dispose d'une spacieuse terrasse principale, accessible depuis le salon, idéale pour recevoir et se détendre en plein air. De là se trouvent les chambres, dont une chambre d'amis, actuellement aménagée en chambre d'enfant/bureau, avec un magnifique mur décoratif, et une salle de bains avec baignoire. La chambre principale dispose d'une salle de bains privative avec douche à l'italienne et baignoire jacuzzi. Elle donne accès, depuis la chambre, à un balcon offrant une vue sur La Concha ainsi qu'à la terrasse principale. Climatisation airco et chauffage au sol dans tout l'appartement. Un grand parking souterrain et un cellier sont inclus dans le prix.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Pièce de stockage
Salle de bain
Double vitrage
Réception 24 heures
Armoires encastrées
Wifi
Jacuzzi

Vues

Montagne
Panoramique
Le golf

Piscine

Communautaire
Piscine pour enfants

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité
Eau potable

Cote d'émission de CO2

D

Orientation

Ouest
Est
Nord

Paramètre

Près du golf
Urbanisation
Proche des magasins
Près de la mer
Près de la ville

Meubles

Optional

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Stores électriques
Téléphone d'entrée

Catégorie

Maison de vacances
Revente
Le golf

Contrôle du climat

Climatisation
Chauffage U / F

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Souterrain

Cote d'énergie

E