



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Abstandsvilla zum Verkauf in Sayalonga

**895.000 €**

Referenz: R5241925   Schlafzimmer: 5   Badezimmer: 4   Grundstücksgröße: 7.266m<sup>2</sup>   Garten: 284m<sup>2</sup>   Terrasse: 264m<sup>2</sup>





philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Axarquía, Sayalonga

Exklusive Villa in Sayalonga – Panoramablick auf Meer und Berge Luxuriöse Villa in Sayalonga, nur 30 Minuten von der Küste und 50 Minuten vom Flughafen Málaga entfernt. Atemberaubende Ausblicke, hochwertige Ausstattung und eine separate Gästewohnung machen dieses Anwesen zu etwas ganz Besonderem. - Haupthaus: Großer offener Wohnbereich: Wohnzimmer, Esszimmer und voll ausgestattete Küche (Geschirrspüler, Kühlschrank, Gefrierschrank, Gasherd + Backofen) Klimaanlage im Wohnbereich, Gaszentralheizung Kamin mit Ventilator für zusätzliche Atmosphäre - Schlafzimmer Master-Suite: Ankleidezimmer, eigenes Badezimmer (Badewanne, Dusche, Doppelwaschbecken, Toilette), Klimaanlage Zweite Suite: Einbauschränke, eigenes Badezimmer (Dusche, Waschbecken, Toilette), Klimaanlage Turmzimmer / 3. Schlafzimmer: eigenes Badezimmer, Einbauschrank, Klimaanlage, spektakuläre Aussicht - Separate Einheit im Erdgeschoss – Unabhängig & vielseitig Eigener Zugang vorne und hinten, private Sonnenterrasse Offener Wohnbereich mit Klimaanlage und Zentralheizung Küche (2-Platten-Elektroherd, Kühlschrank) Badezimmer mit begehbarer Dusche 2 geräumige Schlafzimmer (Möglichkeit für 3) Ideal für Gäste, Familie oder als hochwertige Mieteinheit. - Außenbereich & luxuriöse Ausstattung Beheizter Salzwasserpool (6,5 x 4 m) mit automatischer pH-Regulierung Ca. 60 Obstbäume mit Bewässerungssystem Warmwasser über 3 Sonnenkollektoren Watershare 0,25 + 10.000 l Wasserspeicher Vaillant-Heizkessel (Gas) Abstellraum und Waschküche Yamaha 450 4x4 Quad inklusive Eine einzigartige, bezugsfertige Villa mit Panoramablick, Gästeeinheit und hochwertiger Ausstattung. Perfekt als Familienhaus, luxuriöse Ferienvilla oder Investitionsobjekt mit Vermietungspotenzial. Kontaktieren Sie uns noch heute!



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süd	Klimaanlage
Private Terrasse		Kalte a/c
Satelliten Fernsehen		Heiße A/C.
Lagerraum		Kamin
Privatem Badezimmer		
Doppelverglasung		
Einbauschränke		
W-lan		
Gästehaus		
Allzweckraum		
Grill		
Gastwohnung		
Keller		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	Land	Exzellent
Berg	Bergpueblo	
Panorama		
Land		
Garten		
Schwimmbad		
Forest		
Schwimmbad	Möbel	Küche
Erhitzt	Voll möbliert	Voll Ausgerüstet
Privat		
Garten	Sicherheit	Parken
Privat	Gated Complex	Offen
Angelegt	Alarmsystem	Mehr als eine
Versorgungsunternehmen	Kategorie	
Elektrizität	Ferienwohnungen	
Trinkwasser	Investition	
Sonnenwasserheizung	Luxus	
	Wiederverkauf	