



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Villa / Chalet en venta en Sayalonga

895.000 €

Referencia: R5241925 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 7.266m² Construido: 284m² Terraza: 264m²





philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Axarquía, Sayalonga

Villa exclusiva en Sayalonga – Vistas panorámicas al mar y a la montaña Lujosa villa en Sayalonga, a solo 30 minutos de la costa y a 50 minutos del aeropuerto de Málaga. Vistas impresionantes, acabados de alta calidad y una unidad de invitados independiente hacen de esta una propiedad excepcional. - Vivienda principal: Gran salón-comedor y cocina totalmente equipada (lavavajillas, frigorífico, congelador, cocina de gas + horno) Aire acondicionado en el salón, calefacción central de gas Chimenea con ventilador para crear un ambiente acogedor - Dormitorios Suite principal: vestidor, baño en suite (bañera, ducha, lavabo doble, inodoro), aire acondicionado. Segunda suite: armarios empotrados, baño en suite (ducha, lavabo, inodoro), aire acondicionado. Habitación de la torre / 3º dormitorio: baño en suite, armario empotrado, aire acondicionado, vistas espectaculares. - Unidad independiente en la planta baja: autónoma y versátil. Acceso propio por delante y por detrás, terraza privada. Salón abierto con aire acondicionado y calefacción central. Cocina (vitrocerámica de 2 fuegos, frigorífico). Cuarto de baño con ducha a ras de suelo. 2 dormitorios amplios (posibilidad de 3). Ideal para invitados, familiares o como unidad de alquiler de alta calidad. - Zona exterior y equipamientos de lujo Piscina climatizada de agua salada (6,5 x 4 m) con control automático del pH Aprox. 60 árboles frutales con sistema de riego Agua caliente mediante 3 paneles solares Watershare 0,25 + depósito de agua de 10 000 l Caldera Vaillant (gas) Trastero y lavadero. Quad Yamaha 450 4x4 incluido. Una villa única, lista para entrar a vivir, con vistas panorámicas, unidad de invitados y acabados de primera calidad. Perfecta como vivienda familiar, villa de vacaciones de lujo o propiedad de inversión con potencial de alquiler. ¡Póngase en contacto con nosotros hoy mismo!



Características:

| Características | Orientación | Control climático |
|----------------------------|-------------------------|----------------------------|
| Terraza | Sur | Aire acondicionado |
| Terraza | | Fría de aire acondicionado |
| Televisión satelital | | A/C caliente |
| Trastero | | Chimenea |
| Baño privado | | |
| Doble acristalamiento | | |
| Armarios empotrados | | |
| Wifi | | |
| Casa de invitados | | |
| Lavadero | | |
| Barbacoa | | |
| Apartamento para invitados | | |
| Sótano | | |
| Puntos de vista | Configuración | Condición |
| Mar | País | Excellent |
| Montaña | Pueblo de montaña | |
| Panoramic | | |
| País | | |
| Jardín | | |
| Piscina | | |
| Bosque | | |
| Piscina | Muebles | Cocina |
| Heated | Completamente Amueblada | Fully Fitted |
| Private | | |
| Jardín | Seguridad | Estacionamiento |
| Private | Complejo cerrado | Open |
| Ajardinado | Sistema de alarmas | More Than One |
| Utilidades | Categoría | |
| Electricidad | Casas de vacaciones | |
| Agua potable | Inversión | |
| Calefacción de agua solar | Lujo | |
| | Reventa | |