



## Apartamento en planta media en venta en Marbella

**371.000 €**

Referencia: R5243917 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 111m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Apartamento reformado en venta en Nueva Andalucía, Marbella. La propiedad cuenta con 3 dormitorios, 2 baños y una orientación sur que garantiza luminosidad durante todo el día. Situado en una comunidad cerrada con piscina y jardines, ofrece un estilo de vida cómodo y seguro. Con 90 m<sup>2</sup> construidos y una amplia terraza de 20 m<sup>2</sup>, es el espacio perfecto para disfrutar del clima mediterráneo. El apartamento incluye además plaza de garaje y dispone de ascensor. Entre sus características destacan: Ubicación privilegiada cerca de la playa, del puerto, del golf y de todo tipo de servicios. Aire acondicionado, acabados a estrenar y en excelente estado. Armarios empotrados, cocina totalmente equipada, almacén y terraza privada. Comunidad cerrada que ofrece confort y seguridad. Un hogar moderno, cómodo y con una localización inmejorable en una de las zonas más demandadas de Marbella. IBI 550€ COMUNIDAD MENSUAL 75€



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza	Sur oeste	Aire acondicionado
Elevar		
Transporte cercano		
Piso de mármol		
Armarios empotrados		
Courtesy Bus		
<b>Puntos de vista</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Piscina	Área comercial	Reformado Recientemente
Urban	Cerca del puerto	
	Urbanización	
	Cerca de las escuelas	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Completamente Amueblada	Fully Fitted
<b>Estacionamiento</b>	<b>Utilidades</b>	
Private	Electricidad	