



## Villa / Chalet en venta en Velez-Málaga

625.000 €

Referencia: R5243974    Dormitorios: 5    Baños: 5    Terreno: 840m<sup>2</sup>    Construido: 321m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Benajárafe

Amplia villa independiente en zona exclusiva de Benajárafe – ¡Tu nuevo estilo de vida te espera! ¿Buscas tranquilidad, espacio y calidad de vida cerca del mar? ¡Aquí lo tienes! Te presentamos esta espectacular vivienda independiente situada en una zona de lujo de Benajárafe, a solo 1,5 km de la playa y con unas vistas abiertas preciosas que te harán sentir en un auténtico refugio de paz. La propiedad cuenta con 5 amplios dormitorios y 5 baños, dos de ellos en suite, lo que la hace ideal para familias grandes, visitas frecuentes o incluso para una distribución tipo casa rural o alquiler vacacional de alta gama. La cocina está totalmente equipada, lista para usar y se conecta con una gran terraza donde podrás disfrutar de cenas al aire libre, reuniones con amigos o simplemente relajarte bajo el sol. Además, la vivienda dispone de piscina privada, perfecta para refrescarte en los días cálidos sin salir de casa. En la entrada de la finca encontramos un garaje cerrado y espacio exterior para aparcar varios vehículos, lo que aporta comodidad y seguridad. La zona es muy tranquila, ideal para quienes buscan desconectar del bullicio, pero sin renunciar a la cercanía de todos los servicios. A solo 4 minutos en coche tienes colegios, tiendas, bares, restaurantes y todo lo necesario para el día a día. Y si viajas a menudo, estás a solo 30 minutos del aeropuerto de Málaga. En resumen, esta casa no es solo una vivienda, es una oportunidad para mejorar tu estilo de vida, para vivir con más espacio, más luz y más libertad. ¿Estás listo para ese cambio? Aquí lo tenemos. ¡Una casa con alma, lista para que la disfrutes al máximo! El precio ofertado no incluye el mobiliario ni los elementos decorativos que puedan aparecer en las imágenes, salvo aquellos considerados instalaciones fijas (como cocina y baño) En cumplimiento del artículo 10 del R. D. de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de octubre por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, informamos al cliente que tiene a su disposición la Ficha Informativa en Segundas o Ulteriores Transmisiones De Viviendas. El precio de la vivienda no incluye los gastos de compraventa (notaría, registro e I.T.P.). No existen honorarios de intermediación inmobiliaria adicionales al precio de venta. Este inmueble se comercializa mediante sistema de Multiexclusiva, lo que implica que, cualquier gestión realizada en relación con la compraventa del mismo, habrá de ser realizada a través de nuestra agencia. Por ese motivo, le rogamos que se ponga en contacto directo con nosotros sin importunar directamente a propietarios u ocupantes de la propiedad.



**Características:**

**Características**

- Terraza
- Barbacoa
- Piscina**
- Private
- Estacionamiento**
- Cochera

**Control climatico**

- Aire acondicionado
- Chimenea
- Muebles**
- Parte amueblada

**Condición**

- Fair
- Cocina**
- Fully Fitted