



Villa / Chalet en venta en Nerja

875.000 €

Referencia: R5243881 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 222m²





Costa del Sol East, Nerja

Villas independientes de nueva construcción, con piscina privada y vistas panorámicas al mar Ya se ha concedido la licencia de obras y está previsto que la construcción comience a principios de 2026. Se espera que las dos primeras propiedades estén terminadas a principios de 2027 y que el resto de villas se entreguen progresivamente. Estas exclusivas villas individuales están diseñadas con materiales de alta calidad y ofrecen 4 dormitorios, 3 baños, múltiples terrazas privadas, un solárium y una piscina privada. Cada vivienda incluye también aparcamiento privado y un amplio sótano, lo que proporciona comodidad y funcionalidad. Situadas en una zona nueva y en auge de Nerja, a menos de 2 km de la playa de Burriana, estas propiedades combinan el lujo moderno con unas vistas mediterráneas inmejorables. En cumplimiento del Decreto del Gobierno de Andalucía 218/2005, de 11 de octubre, se informa a los clientes de que los gastos notariales, de registro, de gestión, los impuestos (ITP, AJD o IVA) y los gastos relacionados con la compra no están incluidos en el precio.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano	Sureste	A/C pre instalado
Terraza		Fría de aire acondicionado
Televisión satelital		A/C caliente
Trastero		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Lavadero		
Barbacoa		
Fibra óptica		
Solárium		
Sala de juegos		
Sótano		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Mar	Cerca del golf	Excellent
Montaña	Urbanización	Nueva construcción
Piscina	Cerca de las escuelas	
	Cerca del mar	
	Cerca de la ciudad	
	Suburbano	
Piscina	Muebles	Cocina
Private	Sin Amueblar	Fully Fitted
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Private	Teléfono de entrada	Private
Facil mantenimiento		
Utilidades	Categoría	
Electricidad	Reventa	
Calefacción de agua solar	Pre-construcción	
Paneles solares fotovoltaicos		
Teléfono		