



Fristående villa till salu i Nerja

875 000 €

Referens: R5243881 Sovrum: 4 Badrum: 3 Bygga: 222m²





Costa del Sol East, Nerja

Nybyggda fristående villor med privat pool och panoramautsikt över havet

Bygglovets har redan beviljats och byggstart är planerad till början av 2026. De två första fastigheterna beräknas vara färdigställda i början av 2027, och de återstående villorna kommer att levereras successivt.

Dessa exklusiva villor är designade med högkvalitativa material och har 4 sovrum, 3 badrum, flera privata terrasser, solarium och privat pool. Varje hus har också privat parkering och en rymlig källare, vilket ger både komfort och funktionalitet.

Fastigheterna ligger i ett nytt och uppåtgående område i Nerja, mindre än 2 km från Burriana-stranden, och kombinerar modern lyx med oslagbar utsikt över Medelhavet.

I enlighet med dekret 218/2005 av den 11 oktober från den andalusiska regeringen informeras kunderna om att notarie-, registrerings-, förvaltnings-, skatte- (ITP, AJD eller moms) och köprelaterade kostnader inte ingår i priset.



Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass
Nära transport
Privat terrass
Satellit TV
Förvarings rum
Dubbelspel
Monterade garderober
Wifi
Förråd
Grilla
Fiberoptisk
Solarium
Spelrum
Källare

Åsikter

Hav
Fjäll
Slå samman

Slå samman

Privat
Trädgård
Privat
Enkelt underhåll

Verktyg

Elektricitet
Soluppvärmning
Fotovoltaiska solpaneler
Telefon

Orientering

söder
Sydöst

Miljö

Nära golf
Urbanisering
Nära skolor
Nära havet
Nära staden
Förorts

möbel

Inte möblerad
säkerhet
Posttelefon

Kategori

Återförsäljning
Av planen

Klimatkontroll

Luftkonditionering
För installerad A/C
Kall A/C
Heta a/c

Skick

Excellent
Ny konstruktion

Kök

Fullmonterad
Parkering
Privat