



Villa / Chalet en venta en Marbella

4.975.000 €

Referencia: R5152243 Dormitorios: 6 Baños: 7 Terreno: 820m² Construido: 600m² Terraza: 125m²





Costa del Sol, Las Brisas

Casa Merengue es una villa moderna de seis dormitorios ubicada en la exclusiva zona de Aloha / Las Brisas, en el corazón del Valle del Golf. Está a solo unos minutos de los campos de Aloha Golf, Los Naranjos y Las Brisas Golf Club. La villa cuenta con unos 600 m² construidos sobre una parcela de 820 m², con 125 m² de terrazas que conectan a la perfección los espacios interiores y exteriores. Tiendas, restaurantes y Puerto Banús están muy cerca, lo que convierte esta propiedad en la opción ideal para quienes buscan privacidad y comodidad. En el interior, cada detalle refleja calidad y confort. La casa dispone de seis dormitorios con baño en suite, una cocina sueca con electrodomésticos Miele y calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, junto con aire acondicionado Daikin y control Airzone en cada estancia. El spa privado incluye sauna finlandesa, hammam y una gran bañera, mientras que la sala de cine ofrece un espacio perfecto para relajarse. También cuenta con dos aseos de cortesía y dos plazas de aparcamiento privadas. La zona exterior está diseñada para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. La terraza con piscina recibe sol durante todo el día y cuenta con sistema de sonido Sonos y cobertura Wi-Fi completa. En la azotea, una amplia terraza ofrece vistas panorámicas a la montaña y al valle desde el amanecer hasta el atardecer. Casa Merengue es una villa lista para entrar a vivir, que combina diseño moderno y elegancia atemporal en una de las zonas más deseadas de Marbella.



Características:

Características

- Terraza
- Transporte cercano
- Terraza
- Baño privado
- Piso de mármol
- Doble acristalamiento
- Armarios empotrados
- Wifi
- Jacuzzi
- Barbacoa
- Fibra óptica
- Gimnasia
- Domotica
- Solárium
- Sala de juegos
- Sótano

Puntos de vista

- Montaña
- País
- Jardín
- Piscina

Piscina

Private

Jardín

Private

Categoría

Lujo

Orientación

Sur

Configuración

- Cerca del golf
- Cerca de las tiendas
- Cerca de las escuelas
- Cerca de la ciudad

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Sistema de alarmas

Control climatico

- Aire acondicionado
- Calefacción central
- Baños u/f/h
- U/F Calefacción

Condición

- Excellent
- Reformado Recientemente

Cocina

Parcialmente equipado

Estacionamiento

- Private
- More Than One