



wendy@abracasabra.es

Abstandsvilla zum Verkauf in Almogía

320.000 €

Referenz: R5245624 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 1 Grundstücksgröße: 3.029m² Garten: 131m² Terrasse: 20m²





Malaga Inland, Almogía

Wunderschönes Landhaus mit atemberaubender Aussicht – Almogía Entdecken Sie dieses charmante und gepflegte Landhaus mit 131 m² Wohnfläche in der ruhigen Urbanisation Fuente Amarga in Almogía. In einer ruhigen Gegend gelegen, bietet dieses Anwesen einen atemberaubenden Blick über die hügelige Landschaft Andalusiens – ein wahrer Rückzugsort in der Natur. Das Anwesen befindet sich auf einem vollständig eingezäunten Grundstück von 3.029 m² und verfügt über ein automatisches Bewässerungssystem, wodurch es leicht zu pflegen ist und viel Potenzial für weitere Entwicklungen bietet. Außenbereich & Potenzial Auf der Vorderseite finden Sie einen wunderschön angelegten Garten, während der flache Garten auf der Rückseite des Hauses spannende Möglichkeiten bietet – ideal für Glamping-Zelte oder ein Mobilheim, perfekt für den Tourismus oder zusätzliche Gästeunterkünfte. Swimmingpool & Entspannungsbereich Der private 8 x 4 Meter große Pool wurde kürzlich mit einer neuen Auskleidung renoviert. Um den Pool herum befindet sich eine großzügige Sonnenterrasse, die viel Platz zum Entspannen und Sonnenbaden bietet. Eingezäuntes Grundstück 2 komfortable Schlafzimmer 1 voll ausgestattetes Badezimmer Geräumiges und helles Wohnzimmer Gemütliche Veranda mit Blick auf den Pool Zusätzlicher Raum, der derzeit als Abstellraum genutzt wird und leicht in ein zusätzliches Schlafzimmer umgewandelt werden kann Kleiner Abstellraum Alle unterirdischen Leitungen, die Elektrik und die Klärgrube wurden kürzlich erneuert – das sorgt für Sicherheit und geringen Wartungsaufwand. Das Anwesen ist an die öffentliche Wasserversorgung angeschlossen und verfügt außerdem über ein separates System zur Nutzung von gesammeltem Regenwasser im Haus – ein großer umweltfreundlicher Bonus.



Eigenschaften:

| Merkmale | Orientierung | Klimakontrolle |
|------------------------|--------------------|--------------------|
| Private Terrasse | Süd | Klimaanlage |
| Lagerraum | | Kalte a/c |
| Einbauschränke | | Heiße A/C. |
| Allzweckraum | | Kamin |
| Ansichten | Einstellung | Zustand |
| Berg | Siedlung | Gut |
| Panorama | Land | |
| Garten | | |
| Schwimmbad | Möbel | Küche |
| Privat | Nicht eingerichtet | Teilweise montiert |
| Garten | Sicherheit | Parken |
| Privat | Gated Complex | Privat |
| Einfache Wartung | | Bedeckt |
| Versorgungsunternehmen | Kategorie | |
| Elektrizität | Ferienwohnungen | |
| | Investition | |
| | Wiederverkauf | |
| | Billig | |