



## Maison semi-défectée à vendre à Velez-Málaga

388 000 €

Référence: R5245630    Chambres: 3    Bain: 3    Terrain: 79m<sup>2</sup>    Construite: 111m<sup>2</sup>    Terrasse: 78m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Lagos

Un balcon naturel sur la Méditerranée – Superbe nouveau programme immobilier avec vue panoramique sur la mer Découvrez un projet résidentiel unique situé sur un balcon naturel surélevé, offrant une vue imprenable et dégagée sur la mer dans un endroit paisible mais parfaitement desservi. Profitez de la tranquillité de la nature tout en étant à seulement 3 minutes d'El Morche et à 15 minutes de Torrox et Torre del Mar. Ce projet immobilier exceptionnel comprend des espaces communs magnifiquement aménagés et une piscine commune, créant un environnement idéal pour la détente et la vie côtière. Conçu pour s'intégrer parfaitement à la topographie naturelle, le projet comprend 45 maisons jumelées modernes, toutes dotées de : 3 chambres De grandes terrasses privées Une orientation sud-est, sud ou sud-ouest Une vue spectaculaire sur la mer Un parking privé Durable, élégant et stratégiquement situé, c'est le meilleur de la vie côtière.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Près du transport  
Terrasse privée  
Pièce de stockage  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Wifi  
Buanderie  
Fibre optique  
Solarium

### Vues

Mer  
Montagne

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire  
Private

### Services publics

Électricité  
Chauffage de l'eau solaire  
Panneaux solaires photovoltaïques  
Téléphone

### Orientation

Sud  
Est  
Sud-ouest

### Paramètre

En bord de mer  
Urbanisation  
Près des écoles  
Près de la mer  
De banlieue

### Meubles

Non meublé

### Sécurité

Complexe fermé  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Luxe  
Revente

### Contrôle du climat

Climatisation  
A / C pré-installé  
Cold A / C  
A / C chaud

### Condition

Excellent  
Nouvelle construction

### Cuisine

Partiellement équipé

### Parking

Garage  
Private