



## Apartamento en planta baja en venta en Mijas

315.000 €

Referencia: R5245711    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 82m<sup>2</sup>    Terraza: 18m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calahonda

Este encantador apartamento en planta baja se encuentra en Gran Calahonda, en la parte baja de Calahonda, una de las zonas más solicitadas gracias a su ubicación ideal cerca de todos los servicios y de la costa. La propiedad ofrece dos amplios dormitorios, dos baños, una cocina totalmente equipada y un luminoso salón con acceso directo a una amplia terraza. Desde la terraza se accede a un acogedor jardincito privado, que forma parte de las zonas comunes. Y lo mejor de todo: el mantenimiento del jardín está completamente a cargo de la comunidad, así que podrás disfrutar de un espacio verde y tranquilo sin preocuparte por el mantenimiento. La urbanización cerrada cuenta con preciosas zonas ajardinadas y tres piscinas comunitarias, perfectas para relajarte y disfrutar del sol. La ubicación es sencillamente ideal: - Supermercados, bares, restaurantes y una parada de autobús están justo a la vuelta de la esquina - La playa se encuentra a solo 15 minutos a pie, perfecta para un baño matutino o un paseo al atardecer Calahonda es conocida como un destino vacacional muy demandado, famoso por su ambiente animado, sus fantásticas comodidades y su entorno natural. En los alrededores encontrarás excelentes beach clubs, playas preciosas y rutas peatonales junto al mar, como el popular paseo marítimo Senda Litoral. Además, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento privada en el garaje subterráneo, lo que aporta comodidad y seguridad adicionales. Una opción fantástica para quienes buscan una vivienda vacacional, una inversión o un cómodo hogar cerca del mar, en una de las zonas más apreciadas de la Costa del Sol.



# Características:

## Características

- Terraza
- Elevar
- Transporte cercano
- Terraza
- Piso de mármol
- Doble acristalamiento
- Armarios empotrados
- Wifi
- Fibra óptica
- Pista de tenis

## Puntos de vista

- Jardín

## Piscina

- Comunal
- Children`s Pool

## Jardín

- Comunal

## Utilidades

- Electricidad
- Agua potable

Clasificación de emisión de CO2  
mi

## Orientación

- Sur

## Configuración

- Urbanización
- Cerca de las tiendas
- Cerca del mar
- Ciudad

## Muebles

- Completamente Amueblada

## Seguridad

- Complejo cerrado
- Teléfono de entrada

## Categoría

- Casas de vacaciones
- Inversión
- Reventa

## Control climatico

- Aire acondicionado
- A/C caliente

## Condición

- Excellent

## Cocina

- Fully Fitted

## Estacionamiento

- Underground
- Private

## Calificación energética

- E