



Villa détachée à vendre à Alora

379 000 €

Référence: R5248051 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 30 000m² Construite: 148m² Terrasse: 42m²





Malaga Inland, Alora

Belle villa à vendre à Álora avec DAFO – Idéale pour y vivre, investir ou la louer Nichée dans les collines vallonnées d'Álora, cette spacieuse villa de plain-pied offre confort, charme et un potentiel infini. Avec ses 148 m² construits sur un vaste terrain de 34 000 m², cette propriété est idéale comme résidence privée, maison de vacances ou investissement locatif. Profitez d'une vue imprenable sur la vallée depuis les terrasses qui entourent la maison, dont une grande terrasse couverte et étanche de 41 m², parfaite pour prendre vos repas en plein air tout au long de l'année. Une terrasse ensoleillée et confortable avec barbecue ajoute au style de vie extérieur accueillant de la maison. Accessible par un chemin en partie non goudronné. Le terrain est riche de plus de 100 oliviers productifs et de plusieurs amandiers, avec beaucoup d'espace pour créer votre propre potager. L'allée privée, le jardin mature avec des plantes décoratives et le parking pouvant accueillir jusqu'à 5 voitures améliorent à la fois le confort et l'intimité. Caractéristiques intérieures 3 chambres, dont une suite parentale avec une salle de bains spacieuse ☑ Salle de bains pour invités + toilettes supplémentaires/buanderie Cuisine entièrement équipée avec placards intégrés Salon confortable avec cheminée, radiateurs électriques et climatisation (chaud et froid) Extérieur et équipements Piscine hors sol (4 x 2 m) Deux réservoirs d'eau (30 000 L + 10 000 L) et un puits privé Remise et niche pour chien Certificat DAFO en place Orientation sud pour profiter du soleil toute la journée Raccordement électrique À seulement 15 km du centre-ville d'Álora Cette propriété allie la tranquillité de la campagne andalouse à tout le confort de la vie moderne.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Wifi

Vues

Montagne
Panoramique

Piscine

Place pour la piscine
Private

Jardin

Private
Entretien facile

Catégorie

Maison de vacances
Investissement
Revente

Orientation

Sud

Paramètre

Pays

Meubles

Non meublé

Parking

Private
Plus d'un

Contrôle du climat

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Cheminée

Condition

Récemment rénové

Cuisine

Entièrement équipée

Services publics

Électricité