



Penthouse duplex til salg i Mijas

349.000 €

Reference: R5236549 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 74m² Terrasse: 75m²





Costa del Sol, Cerros del Aguila

En unik mulighed præsenteres for at erhverve denne spektakulære duplex penthouselejlighed i det eksklusive og etablerede boligområde Cerros del Águila. Denne lyse lejlighed, bygget i 2005, tilbyder 74 m² boligareal suppleret af imponerende (sammenlagt) 75 m² privat terrasse, ideel til at nyde Costa del Sols klima og uovertrufne udsigter. Stueetagen består af en elegant entré, der fører til et charmerende køkken og en stue/spisestue, som har direkte adgang til en terrasse og altan, hvorfra man allerede kan nyde den storslåede udsigt over Fuengirola-kysten og Sierra Nevada-bjergene. Denne etage rummer også de to soveværelser; det primære, med egen lille altan og en-suite badeværelse, samt et sekundært soveværelse, og et uafhængigt badeværelse. Højdepunktet ved denne ejendom er dens øverste etage. De nuværende ejere har omdannet en del af tagterrassen til en glaspergola, der kan åbnes med skydedøre, hvilket skaber et meget hyggeligt opholds- eller loungeområde med spektakulær udsigt året rundt. Resten af terrassen byder på rigelig udendørs plads til solbadning og udendørs spisning. Desuden inkluderer den øverste terrasse en lille hytte, der i øjeblikket fungerer som værksted og opbevaringsrum, men som har et lille tekøkken, hvilket giver potentiale for at blive omdannet til et uafhængigt studie eller gæsteværelse. Ejendommen er beliggende i et sikkert, lukket boligområde, der tilbyder en behagelig fælles swimmingpool. Derudover inkluderer salget bekvemmeligheden ved en underjordisk parkeringsplads på 9,90 m² og et depotrum på 4,45 m². Disse m² skal lægges oven i de 74 m² bebyggede areal. Denne duplex penthouselejlighed kombinerer et funktionelt design med luksuriøse funktioner, hvilket garanterer en høj livskvalitet og nydelse i privilegerede omgivelser.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse

Løfte op

Privat terrasse

Opbevaringsrum

Dobbeltvindue

Tilstand

Fremragende

For nylig renoveret

Køkken

Fuldt monteret

Synspunkter

Hav

bjerg

Pool

Kommunal

Sikkerhed

Indgangstelefon

Indstilling

Tæt på golf

Urbanisering

Tæt på butikker

Tæt på byen

Forstæder

Møbel

Fuldt møbleret

Parkering

Underjordisk

Garage

Privat

Kategori

Videresalg