



## Adosada en venta en Torremolinos

415.000 €

Referencia: R5250043 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 96m<sup>2</sup> Terraza: 5m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Montemar

Ubicado en la tranquila zona de Montemar, este adosado de 4 dormitorios está cuidado al detalle y ofrece una vida cómoda en la Costa del Sol con todo a mano. La planta principal dispone de una amplia cocina semiabierta—totalmente equipada con electrodomésticos integrados—que conecta con un luminoso salón-comedor. Unas puertas acristaladas se abren al patio privado con acceso directo a los cuidados jardines comunitarios y a la piscina: perfecto para relajarse o recibir amigos. En las plantas superiores se reparten cuatro dormitorios y 2 baños completos, además de 1 aseo, ofreciendo espacio flexible para familia, invitados o despacho en casa. La vivienda está en excelente estado y lista para entrar a vivir. Incluye plaza de aparcamiento subterránea asignada, para mayor comodidad y seguridad. La ubicación es excelente: un barrio residencial y tranquilo, a 5 minutos a pie de dos grandes supermercados, a unos 10 minutos de la estación de tren de El Pinillo y a unos 15 minutos de las playas y restaurantes de La Carihuela. Tanto si buscas hogar permanente como inversión rentable, este adosado lo tiene todo.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Transporte cercano	Sur	Aire acondicionado
Terraza		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Fibra óptica		
<b>Puntos de vista</b>	<b>Condición</b>	<b>Piscina</b>
Jardín	Renovado Recientemente	Comunal
Piscina	Excellent	
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Opcional	Fully Fitted	Comunal
<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>	<b>Utilidades</b>
Complejo cerrado	Underground	Electricidad
	Cochera	Agua potable
		Teléfono
<b>Calificación energética</b>	<b>Clasificación de emisión de CO2</b>	
E	D	