



Appartement au milieu à vendre à Marbella

749 000 €

Référence: R5245684 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 120m² Terrasse: 42m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Appartement en duplex récemment rénové avec vue imprenable sur la mer et la montagne à Las Brisas! Au cœur de la prestigieuse Nueva Andalucía, à quelques minutes des terrains de golf renommés, de Puerto Banus et des meilleurs restaurants et boutiques de Marbella, cet appartement s'élève au-dessus de tout avec certaines des vues les plus impressionnantes de la région. Dès que vous entrez, les vues prennent le devant de la scène, accompagnées par des vues saisissantes sur la mer Méditerranée et la montagne de La Concha. La propriété est proposée entièrement meublée dans un style scandinave moderne, alliant fonctionnalité et élégance discrète. Les espaces de vie ouverts s'écoulent naturellement vers les terrasses, où la vue sur la mer et la montagne font partie de la vie quotidienne. Aménagé sur deux niveaux, le rez-de-chaussée vous accueille avec un vaste concept ouvert comprenant une cuisine entièrement équipée avec de nouveaux appareils modernes, des armoires élégantes et un îlot central conçu pour les repas décontractés et les grands rassemblements sociaux. La cuisine se jette naturellement dans le salon et la salle à manger, créant un espace cohésif et accueillant. Des portes vitrées coulissantes du sol au plafond prolongent le balcon intérieur avec une vue panoramique. Vous avez également des toilettes invités au premier étage. Au deuxième étage, vous trouverez trois chambres bien proportionnées et deux salles de bains, toutes conçues avec un accent particulier sur la lumière naturelle, l'espace généreux et une circulation douce et harmonieuse. Avec sa propre entrée privée, la propriété offre une atmosphère isolée et exclusive. Il dispose également de quatre terrasses séparées, offrant les endroits parfaits pour profiter du soleil et de l'ombre tout au long de la journée. L'urbanisation fermée comprend un jardin commun et une piscine commune.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Est	Climatisation
Terrasse privée		A / C chaud
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Zone commerciale	Excellent
Montagne	Près du golf	
	Urbanisation	
	Près de la ville	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Entièrement meublé	Entièrement équipée
Jardin	Sécurité	Catégorie
Communautaire	Complexe fermé	Luxe
		Revente