



Middenverdieping appartement te koop in Marbella

749.000 €

Referentie: R5245684 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 120m² Terras: 42m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Onlangs gerenoveerd duplex appartement met prachtig uitzicht op zee en de bergen in Las Brisas! In het hart van het prestigieuze Nueva Andalucía, op slechts enkele minuten van de beroemde golfbanen, Puerto Banús en de beste restaurants en boetieks van Marbella, steekt dit appartement boven alles uit met enkele van de meeste in de omgeving. Vanaf het moment dat u binnenkomt, staat het uitzicht centraal, vergezeld van een opvallend uitzicht op de Middellandse Zee en uitzicht op de berg La Concha. Het pand wordt volledig gemeubileerd aangeboden in een moderne Scandinavische stijl, waarbij functionaliteit wordt gecombineerd met ingetogen elegantie. De open woonruimtes stromen natuurlijk naar de terrassen, waar het uitzicht op zee en de bergen deel gaat uitmaken van het dagelijks leven. Het maaiveld is verdeeld over twee niveaus en verwelkomt u met een uitgebreid open concept met een volledig uitgeruste keuken met nieuwe moderne apparaten, strakke kasten en een centraal eiland dat is ontworpen voor zowel informeel dineren als grotere sociale bijeenkomsten. De keuken mondt van nature uit in de woon- en eetkamer en creëert een samenhangende, uitnodigende ruimte. Glazen schuifdeuren van vloer tot plafond strekken het binnenbalkon uit met panoramisch uitzicht. Op de eerste verdieping heb je ook een gastentoilet. Op de tweede verdieping vind je drie goed geproportioneerde slaapkamers en twee badkamers, allemaal ontworpen met een sterke nadruk op natuurlijk licht, royale ruimte en een soepele, harmonieuze stroom. Met een eigen ingang biedt het pand een afgelegen en exclusieve sfeer. Het beschikt ook over vier afzonderlijke terrassen, die de hele dag door de perfecte plekken bieden om te genieten van zowel zon als schaduw. De gated urbanisatie omvat een gemeenschappelijke tuin en een gedeeld zwembad.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras

Privéterras

Keer bekeken

Zee

Berg

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Oriëntatie

Oosten

Instelling

Winkel gebied

Dicht bij golf

Verstedelijking

Dicht bij de stad

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex

Klimaatcontrole

Airconditioning

Hete a/c

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Categorie

Luxe

Wederverkoop