



## Villa à Nueva Andalucía

2 895 000 €

Référence: R60060099    Chambres: 4    Bain: 4    Terrain: 929m<sup>2</sup>    Construite: 294m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

300 mètres du célèbre golf de Los Naranjos. Conçue pour maximiser la lumière naturelle et les volumes, elle allie élégance moderne et design nordique intemporel. Le séjour ouvert et lumineux se distingue par ses hauts plafonds, ses baies vitrées du sol au plafond et une cheminée chaleureuse. La cuisine moderne entièrement équipée, dotée d'appareils Miele haut de gamme, est parfaite pour la vie quotidienne comme pour recevoir. Le rez-de-chaussée comprend deux chambres doubles, une chambre simple et des salles de bains contemporaines avec chauffage au sol. À l'étage, la suite parentale offre un espace privé avec dressing, salle de bains luxueuse, terrasse privative et accès direct à un toit-terrasse panoramique. Un carport pouvant accueillir 3 à 4 véhicules et des prestations de qualité complètent ce bien d'exception dans l'un des quartiers les plus prisés de Marbella.



**Spécification:**

**Caractéristiques**

Armoires encastrées  
Fireplace

**Piscine**

Private

**Vues**

Panoramique

**Paramètre**

Près du golf  
Près des écoles