



## Apartamento en planta baja en venta en Estepona

2.310.000 -  
5.000.000 €

Referencia: R5251189    Dormitorios: 2 - 4    Baños: 2 - 4    Construido: 114m<sup>2</sup> - 270m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup> - 344m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Este desarrollo ultraexclusivo en primera línea de playa consta de solo ocho apartamentos de lujo, completamente terminados y listos para entrar a vivir. Ofrece refinadas viviendas de 2 a 4 dormitorios, cada residencia orientada al sur está diseñada para maximizar la luz natural, las vistas panorámicas al mar y una fluida conexión interior-exterior. Materiales de alta gama, domótica avanzada y generosas terrazas crean una atmósfera contemporánea y elegante. Los residentes disfrutan de comodidades boutique como gimnasio privado, piscina climatizada interior y acceso directo a la playa, garantizando una privacidad excepcional a solo unos pasos de la marina y el centro de la ciudad. Estepona se ha convertido rápidamente en uno de los destinos más deseados de la Costa del Sol, con infraestructura mejorada, una vibrante escena cultural y gastronómica, un hermoso paseo marítimo y un atractivo durante todo el año. Con su escala única, posición privilegiada en primera línea de playa y diseño excepcional, este desarrollo se encuentra entre las ofertas residenciales más prestigiosas de Estepona.



# Características:

## Características

- Terraza
- Elevar
- Transporte cercano
- Terraza
- Trastero
- Baño privado
- Doble acristalamiento
- Armarios empotrados
- Lavadero
- Acceso para personas con movilidad reducida
- Gimnasia
- Sauna

## Puntos de vista

- Mar
- Panoramic
- Piscina

## Piscina

- Comunal
- Heated
- Indoor
- Private

## Seguridad

- Complejo cerrado
- Seguridad de 24 horas
- Teléfono de entrada

## Orientación

- Sur
- Sur oeste

## Configuración

- Junto a la playa
- Cerca del puerto
- Cerca de las tiendas
- Cerca de las escuelas
- Cerca del mar
- Cerca de la ciudad
- Frente a la playa

## Cocina

- Fully Fitted
- Kitchen-Lounge

## Estacionamiento

- Underground
- Cochera
- Private
- More Than One

## Control climatico

- Fría de aire acondicionado
- A/C caliente
- U/F Calefacción

## Condición

- Nueva construcción

## Jardín

- Comunal

## Categoría

- Nuevo desarrollo